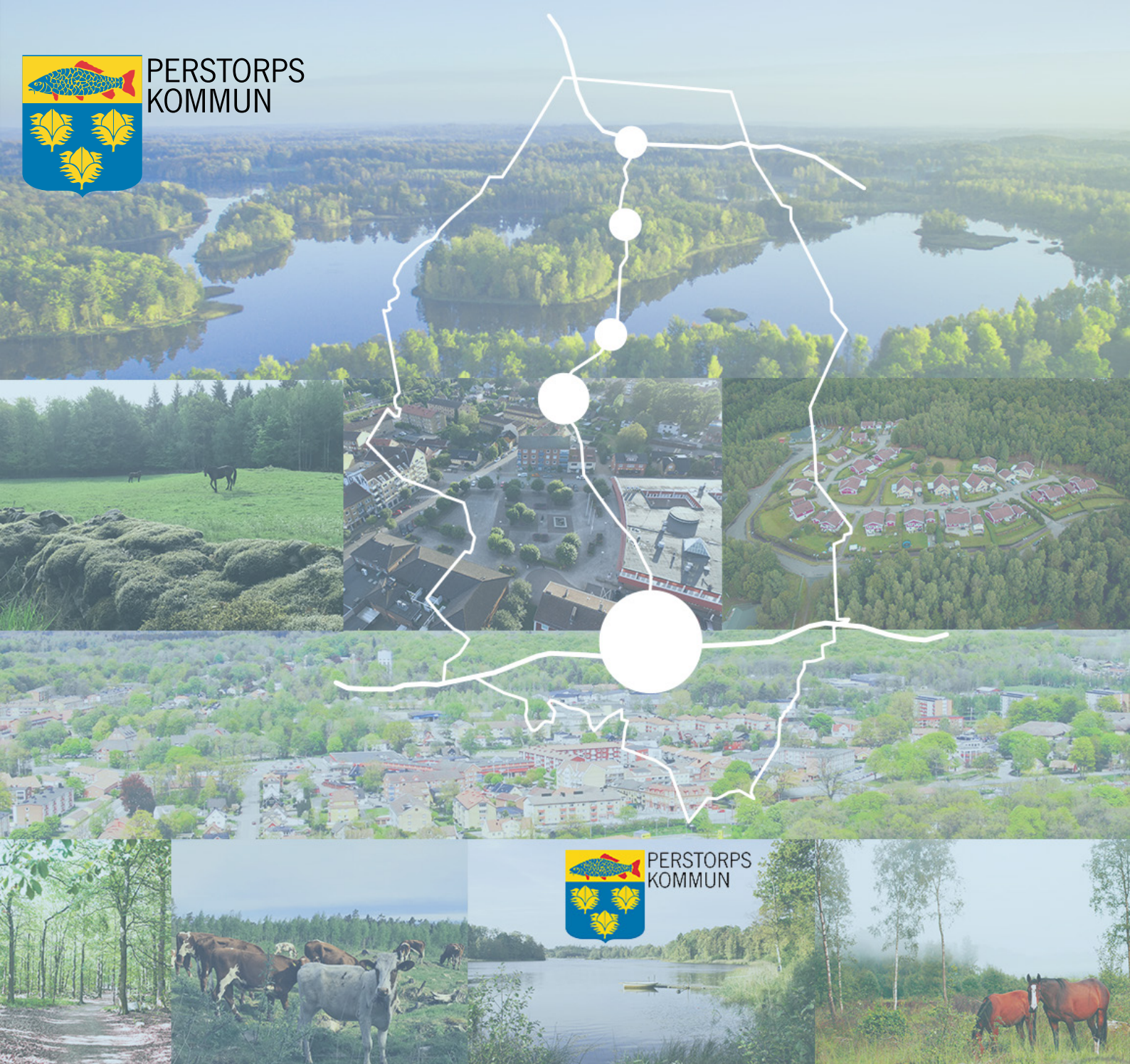




PERSTORPS
KOMMUN



Översiktsplan 2030

Perstorps kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2020-01-29, § 5
Laga kraft 2020-02-20

Plan- och byggförvaltningen
Perstorps kommun
2019-11-22



Styrgrupp:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Torgny Lindau, Ks ordf. (PF)

Patrik Ströbeck Ks vice ordf. (M)

Ronny Nilsson Ks 2:e vice ordf. (S)

Byggnadsnämndens beredningsutskott

Hans Ståfors, ordf. BN (PF)

Boel Rosdahl, vice ordf. BN (S)

Plan- och byggförvaltningen

Arbetsgrupp:

**Projektledare: Mattias Bjellvi,
stadsarkitekt/plan- och byggchef**

Malin Magnusson, planarkitekt

Sevil Dagli, planarkitekt

Marcus Ekström, planarkitekt

Bild Isabell

Bild framsida: Kollage: Marcus Ekström

FÖRORD

Perstorp är Skånes minsta kommun till befolkningsantalet och en av de minsta då det gäller ytstorlek. Kommunen ingår i Skånenordvästsamarbetet/Familjen Helsingborg, men angränsar också till Skåne Nordost. Det är nära mellan politik och invånare och det finns ett stort engagemang från invånare, näringsliv, föreningsliv och kommunens medarbetare kring utvecklingsfrågor. Perstorp är också en kommun med stora kvaliteter, men även framtida utmaningar. Översiktsplanen är kommunens viktigaste strategiska dokument för att skapa en helhetsbild över den fysiska miljön, bebyggelseutvecklingen och mark- och vattenanvändningen. Den är ett handlingsprogram för att förverkliga vision 2030, som antagits av Kommunfullmäktige och de kommunövergripande målen.

De val vi nu gör handlar om hur kommunens bebyggelseområden, mark- och vattenområden ska användas. Det är nu vi formar hur vi vill att framtidens Perstorp ska byggas ut, fungera och upplevas. Till vår hjälp och som stöd för kommande beslut om bostadsbyggande, verksamhetsområdenområden, handel, fritid och rekreation m.m. har vi översiktsplanen.

Dokumentet du håller i din hand, planförslaget innehåller konkreta förslag till utbyggnadsområden för bostäder och verksamheter, bevarande av natur – och kulturmiljöer, satsningar på infrastruktur m.m. Förslaget var föremål för samråd under hösten 2017 efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-08-09. Planförslaget reviderades utifrån inkomna synpunkter och ställdes ut i minst två månader till och med 2018-06-07 enligt reglerna i plan- och bygglagen (PBL) efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott. Översiktsplanen har nu slutreviderats och läggs fram till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige för antagande. Tack för Ert engagemang!

*Torgny Lindau
Kommunstyrelsens ordf.(PF)*

*Hans Stifors
Byggnadsnämndens ordf.(PF)*

SAMMANFATTNING

Allmänt

Översiktsplanen är kommunens viktigaste strategiska dokument för mark- och vattenvändningen och bebyggelseutvecklingen. Planeringshorisonten sträcker sig fram till 2030. Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan. Översiktsplan 2030 är en total omarbetning av Översiktsplan 2006 för Perstorps kommun.

Bostäder

Kommunen föreslår byggande av bostäder i centrumnära och kollektivtrafknära stråk. Vidare föreslås bostadsbebyggelse i naturnära lägen, som bedöms attraktiva, även dessa med närhet till goda kommunikationer. Totalt föreslås cirka 370 bostäder. En stor andel föreslås byggas i Perstorp - ca 330 bostäder. Ca 40 bostäder föreslås fördelas på Ulvs, Häljalt, Oderljunga och Bälinge.

Gröna miljöer, fritid och rekreation

De gröna miljöerna och kulturmiljöerna är viktiga ur flera aspekter för befolkning t.ex. för folkhälsan och identiten. Översiktsplanen innehåller därför strategier och underlag för skydd av natur- och kulturmiljöer, utveckling av grönstråk, vandringsstråk, ridleder med mera. Strategin är att skapa sammanhängande gröna stråk i kommunen, som är en viktig del i profileringen av Perstorp som turistkommun.

Verksamheter och service

Verksamhetsområden för tyngre verksamheter föreslås i första hand söder om väg 21 med en ny infart till Perstorps industripark. Området är till stor del redan detaljplanlagt.

Trafik

Översiktsplanen innehåller också strategier för hantering av trafiken. En satsning på hållbara transportmedel såsom gång- och cykel, kollektivtrafik, elbil/elcykel föreslås. Strategin är att utveckla kollektivtrafikstråk längs väg 108 och vidareutveckla stråken längs väg 21/Skånebanan och väg 24. Det är vidare viktigt att skapa ett samlat system med knutpunkter där gång- och cykeltrafik, kollektivtrafik, pendlarparkeringar, laddstolpar för elbil/cykel med mera knyts samman så att hållbara persontransporter gynnas. Vidare föreslås att ett samlat grepp kring parkeringsituationen med utgångspunkt från redan fattade beslut. Även hastighetssättningen håller på att ses över. Ett helhetsgrepp kring tätorten behöver tas fram.

Teknisk infrastruktur

Utredningsområden för vindkraft och solenergi har tagits fram. En fördjupad utredning har tagit fram av Plan- och byggförvaltningen. Vattenfrågorna är viktiga och översiktsplanen hanterar frågor kopplat till det pågående arbetet med VA-plan för kommunen. Översiktsplanen lyfter även in strategier för fiber/bredbandsutbyggnad som är en viktig kommunutvecklingsfråga. En avfallsplan är på väg till antagande.

Miljö-, klimat, risk- och sårbarhet

Miljö-, klimat, risk- och sårbarhetsfrågorna behandlas i ett separat kapitel. Här hanteras bland annat översvämningens risker och farligt gods. En särskild utredning kring hantering av Sevesoanläggningar och skyddsavstånd kring dessa har tagits fram.

Mellankommunala frågor

Mellankommunala frågor hanteras i ett separat kapitel. Här hanteras regionala samverkansfrågor som t.ex. trafikfrågor.

Riksintressen

Hantering av de statliga riksintressena behandlas här.

Konsekvenser

Konsekvenserna av översiktsplanen beskrivs i slutet på översiktsplanen. Miljökonsekvenserna beskrivs särskilt i särskild miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Genomförande

Genomförandet av översiktsplanen behandlas i ett särskilt kapitel. Åtgärderna behöver kopplas till den ordinarie budgetprocessen och investeringsplaneringen. En genomförandeplan till översiktsplanen behöver tas fram.

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FÖRORD	s. 3
SAMMANFATTNING	s. 4
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	s. 6
INLEDNING	s. 8
Vad är en översiktsplan? Gällande planer Perstorps översiktsplaneprocess	
FÖRUTSÄTTNINGAR	s.11
Drivkrafter och trender Nationellt och regionalt Kort historik Perstorp idag Perstorps kommun vision	
FRAMTIDSBILD 2030	s. 21
Strategier för planförslaget	
MARK- OCH VATTENANVÄNDNING	s 26.
Plankarta Restriktionskarta	
ORTSUTVECKLING	s. 30
Allmänt LIS (Landsbygdsutveckling i strandnära läge) Perstorp - Oderljunga Häljalt/Ulvs Bälinge Landsbygd/fritidsbebyggelse	
KULTURMILJÖ	s. 45
Allmänt Riksintressen Regionalt intressanta kulturmiljöer Lokalt intressanta kulturmiljöer	
NATUR, FRITID OCH REKREATION	s. 49
Allmänt Naturmiljöer Fritid och rekreation	
BOSTÄDER	s. 61
Bostäder för barnfamiljer Flerbostadshus Bostäder för äldre Bostäder för unga Äldreboende, korttidsboende och LSS Föreslagna bostäder	
TRAFIK	s. 66
Allmänt Gång/Cykel Kollektivtrafik Vägtrafik Ridleder Parkering Godstrafik Trafiksäkerhet Trafikalstring Framtida gatuklassificering	

NÄRINGSLIV OCH SERVICE	s. 78
Allmänt	
Näringsliv	
Skola och omsorg	
TEKNISK INFRASTRUKTUR	s. 85
Allmänt	
VA	
EI	
VA	
Energi	
Avfall	
Bredband/fiber	
MILJÖ, KLIMAT, RISKER OCH SÄRBARHET	s. 92
Allmänt	
Miljöfarliga verksamheter	
Klimat	
Luft	
Buller	
Radon i mark	
Elektromagnetska fält	
Förorenad mark	
Översvämningsrisker	
Transporter, lagring, hantering	
Miljökvalitetsnormer	
Sociala risker	
MELLANKOMMUNALA FRÅGOR	s. 108
Allmänt	
Infrastruktur	
Bostäder	
Turism	
RIKSINTRESSEN	s. 110
Natura 2000-områden	
Väg 21	
Väg 24	
Järnväg	
Bolmentunneln	
KONSEKVENSER	s. 115
Allmänt	
Sociala konsekvenser	
Miljökonsekvenser	
Ekonomiska konsekvenser	
Vad är en översiktsplan?	
GENOMFÖRANDE	s. 122
Prioritetsordning	
Privat och kommunalt genomförande	
Fastighetsrättsliga frågor	
Tekniska frågor	
Ekonomiska frågor	
Fortsatt utredningsarbete	
KÄLLFÖRTECKNING	s. 123
KONTAKT	

INLEDNING

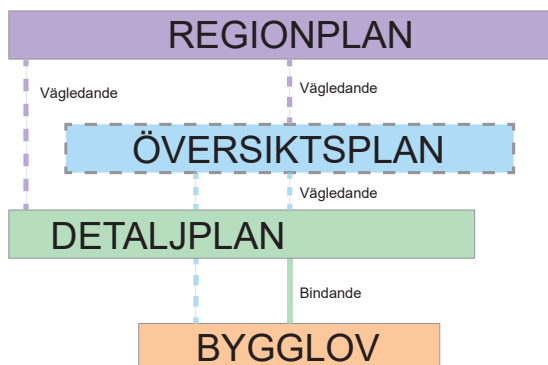
Vad är en översiktsplan?

Översiktsplanen är kommunens långsiktiga bedömning av hur mark- och vattenområden bör användas och hur bebyggelsen föreslås utvecklas i stora drag. Översiktsplanen är inte juridiskt bindande men är ett viktigt strategiskt verktyg där framtida behov vägs mot de resurser som finns. Översiktsplanen är också en redovisning av de allmänna intressen som kräver hänsynstaganden vid användning av olika områden och hur kommunen avser hantera regionala och statliga intressen (riksintressen). Planens tidsperspektiv är till 2030.

Översiktsplanen ligger till grund för att reglera mark- och vattenanvändningen i detaljplaner och är ett underlag för beslut om bygglov där detaljplan saknas. Översiktsplanen ligger också till grund för annan planering och beslut, t.ex. inom trafikområdet.

Översiktsplanering lagregleras genom plan- och bygglagen (PBL) och bestämmelserna i miljöbalken (MB). När ett planförslag är framtaget ska det enligt PBL formellt samrådas med bl.a. länsstyrelsen, regionen och andra berörda kommuner. Kommunen ska också ge invånare, olika myndigheter, föreningar och enskilda i övrigt som har ett väsentligt intresse av förslaget tillfälle att delta i samrådet. Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Efter samrådet bearbetas planen, delvis utifrån inkomna synpunkter och den bearbetade versionen, utställningshandlingen, presenteras under utställnings-skedet återigen för berörda innan planen antas politiskt av kommunfullmäktige.

Region Skåne har fått i uppdrag att ta fram en Regionplan för Skåne. Processen har inletts under 2019. Den regionala planeringen är även den vägledande.



Gällande planer

Gällande översiktsplan antogs 2006 av Kommunfullmäktige. Vidare antogs även en gång- och cykelplan av Kommunfullmäktige 2014. Ett förslag till Grönplan togs fram 2014, men har inte antagits. Ett bostadsförsörjningsprogram antogs av Kommunfullmäktige 2013. Ett Naturvårdsprogram togs fram av Söderåsens miljöförbund under 2015, men har inte antagits. En bearbetning sker under 2019 för att planen ska kunna remitteras, slutbearbetas och antas. Ett miljömålsprogram antogs 2010 för perioden 2010-2015. Även en Energi- och Klimatstrategi har antagits för perioden 2010-2015, som också är kommunens Energiplan. Planer finns på att se över denna. Avfallsplan har nyligen tagits fram av Närab och är på väg till antagande i Kommunfullmäktige. En VA-plan håller på att tas fram. Kommunen kommer 2020 att gå över till NSVA. Vidare finns handlingsplan mot Extraordinära händelser och Handlingsplan för skydd mot olyckor. Hela Perstorps tätort, Tostarp, Oderljunga, Häljalt och Dalshults fritidsby omfattas av detaljplaner.

Perstorps översiktsplaneprocess

Kommunstyrelsen gav dåvarande Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan då flera förändringar skett bl.a. när det gäller Plan- och bygglagen, regionala planer och program m.m. Arbetet har letts av Kommunstyrelsens arbetsutskott tillsammans med Byggnadsnämndens beredningsutskott.

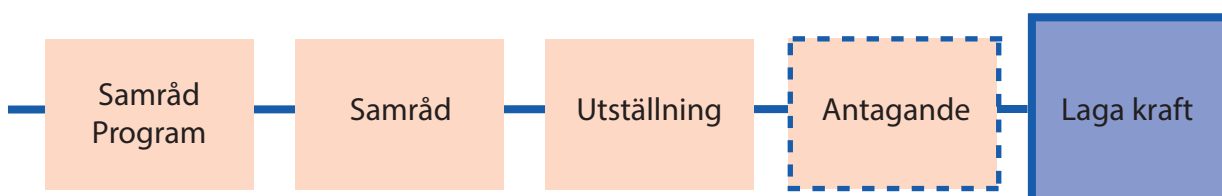
Som inledning på arbetet togs Stadsbyggnadsvision 2030, program till ny översiktsplan fram. Det är ett inledande dokument för inriktningen av arbetet med att ta fram en ny översiktsplan. Dialogen är en mycket viktig del i arbetet med att ta fram ett förslag till ny översiktsplan. Ett antal möten/workshops har hållits med bl.a. allmänheten, elever m.fl. Programmet godkändes av Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-08-09.

Planförslaget, som bygger på programmet, innehåller konkreta förslag för mark- och vattenanvändningen och bebyggelseutvecklingen.

Även kring planförslaget har ett brett samråd hållits med allmänhet, myndigheter m.fl. Förslaget bearbetades ytterligare en gång och sändes, efter politiskt beslut, på utställning i minst två månader, enl. reglerna i Plan- och bygglagen.

Därefter har nu slutbearbetningen gjorts och förslaget läggs fram till Kommunstyrelsen för godkännande och Kommunfullmäktige för antagande. Kommunstyrelsen föreslås godkänna planen i december och samtidigt föreslå Kommunfullmäktige att anta den. Översiktsplanens innehåll kan inte överklagas, däremot kan handläggningen av översiktsplaneprocessen överklagas. I processschemat nedan ser du var i arbetet vi befinner oss.

Syftet är att ta fram en strategisk plan som uppfyller lagstiftningens krav, är väl förankrad och ger god vägledning för fortsatt arbete och beslut kring mark- och vattenanvändningen och bebyggelseutvecklingen. Målsättningen är att den ska innehålla behövlig information, vara lättanvänd och välkänd. Översiktsplanen omfattar hela kommunens yta. Den nya översiktsplanen ersätter i sin helhet Översiktsplan 2006, när den antas av Kommunfullmäktige.



FÖRUTSÄTTNINGAR

Driftkrafter och trender

Vilka omvärldsfaktorer påverkar förutsättningarna för Perstorps kommuns utveckling till år 2030? Omvärlden och dess utveckling påverkar oss i större eller mindre omfattning, oavsett om vi vill eller kan ta hänsyn till det. För att kunna fatta bra beslut om den framtida mark- och vattenanvändningen gäller det att veta vad som händer i omvärlden och hur det påverkar kommunen. Drivkrafter och trender i omvärlden utgör viktiga förutsättningar för planeringen av kommunens fysiska miljöer och vilka prioriteringar som behöver göras. Några exempel är teknikutvecklingen, den åldrande befolkningen och globaliseringen.

Du kan läsa mer om trender och drivkrafter i programmet till översiktsplanen, Stadsbyggnadsvision 2030, som legat till grund för översiktsplanarbetet.



Nationellt och regionalt

Allmänt

Enligt Plan- och bygglagen, ska av översiktsplanen framgå hur kommunen avser ta hänsyn till och samordna planen med relevanta nationella och regionala mål, planer och program av betydelse för en hållbar utveckling. Följande nationella och regionala mål och strategiska dokument bedöms ha betydelse vid utformningen av den nya översiktsplanen.

Nationella och regionala mål

Riksdagen har antagit 16 nationella **miljökvalitetsmål** för att nå en mer hållbar samhällsutveckling. Miljömålen har konkretiserats på regional nivå för Skåne.

För att förebygga eller åtgärda miljöproblem finns **miljökvalitetsnormer** (MKN). Normerna är ett juridiskt bindande styrmedel och omfattar utomhusluft, vattenförekomster, fisk- och musselvatten och omgivningsbuller. Vidare finns statligt utpekade intressen, s.k. riksintressen som ska hanteras inom ramen för utvecklingsarbetet, t.ex. riksintresse för kommunikationer. Inom Perstorps kommun finns både kommunala och statliga naturreservat samt Natura 2000-område. Strandskydd finns kring bäckar och sjöar.

För att skapa förutsättningar för bättre livsvillkor, miljöer, produkter och levnadsvanor finns 11 nationella **folkhälsomål** formulerade. I Skåne har dessa mål inarbetats i den regionala utvecklingsstrategin och en handlingsplan för folkhälsoarbete, Socialt hållbart Skåne 2030, har tagits fram för 2015-2016, där Region Skåne pekar ut prioriterade folkhälsoinsatser.

För att skapa tillgänglighet för resor och transporter och för att ta hänsyn till säkerhet, miljö och hälsa finns **transportpolitiska** mål. Förutom att visa de politiskt prioriterade områdena inom den statliga transportpolitiken syftar de också till att vara ett stöd för och kunna inspirera såväl regional som kommunal planering.

Vidare finns de nationella friluftspolitiska målen. Det är 10 mål som regeringen beslutade om i december 2012. Bland annat friluftsmålet om tillgång till natur för att kunna bedriva friluftsliv handlar om att samhällsplanering och markanvändning tar hänsyn till friluftslivets behov av tillgång till attraktiva natur- och kulturlandskap. Målet innebär bl.a. att andelen översiktsplaner som behandlar och visar tillgången till natur- och kulturlandskap med olika upplevelsevärden i hela kommunen ökar och uppdateras kontinuerligt samt att friluftslivets av tillgång till attraktiva natur- och kulturlandskap säkerställs genom hållbart brukande, fysisk planering och bevarande.

Målen för det statliga kulturmiljöarbetet finns sedan 2014 och ska främja:

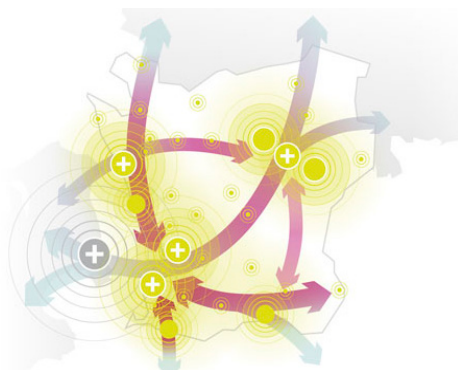
- ett hållbart samhälle med en mångfald av kulturmiljöer som bevaras, används och utvecklas,
- människors delaktighet i kulturmiljöarbetet och möjlighet att förstå och ta ansvar för kulturmiljön,
- ett inkluderande samhälle med kulturmiljön som gemensam källa till kunskap, bildning och upplevelser, och
- en helhetssyn på förvaltningen av landskapet som innebär att kulturmiljön tas till vara i samhällsutvecklingen.

Statliga och regionala planer

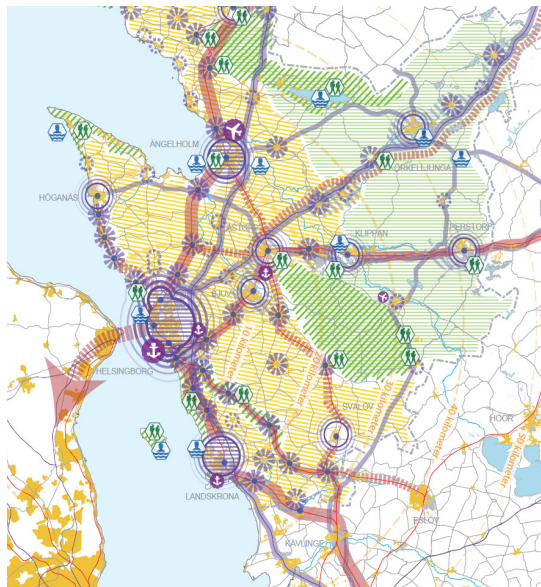
Region Skåne har enligt lagen om regionalt utvecklingsansvar ett permanent uppdrag från staten att samordna de regionala utvecklingsfrågorna och leda arbetet med att ta fram den regionala utvecklingsstrategin. Den regionala utvecklingsstrategin antogs av Regionfullmäktige juni 2014. Den ska formulera och skapa en bred samsyn om en gemensam målbild för Skåne med sikte på år 2030. En målbild som stärker samarbetet mellan olika aktörer och bidrar till att skapa ett sammanhang, en berättelse, för de som bor i Skåne och kommunikationen utåt. Målbilden har arbetats fram genom ett flertal analyser, möten och samtal under ett par års tid. En gemensam målbild om ”Det öppna Skåne” har tagits fram tillsammans med fem prioriterade ställningstaganden, för att förverkliga målbilden. För varje ställningstagande finns ett antal delstrategier samt några mål. Skåne ska år 2030 ha stärkts inom ett flertal områden. Skånes regionala utvecklingsstrategi ingår i både ett nationellt och ett europeiskt sammanhang, till exempel genom den nationella strategin för regional tillväxt och attraktionskraft, Östersjöstrategin, WHO Health 2020 strategin, Europa 2020, EU:s energi-

och klimatmål 2030 och EU:s samhällningspolitik. För närvarande är en ny version av den regionala utvecklingsstrategin på remiss.

Skånes utvecklingsstrategi interagerar även med många andra processer och strategier på regional och lokal nivå: Den internationella innovationsstrategin för Skåne, strategier för Det flerkärniga Skåne, trafikförsörjningsprogrammet, regional mobilisering kring ESS och MAX IV, ÖRUS, Kompetenssamverkan Skåne, jämställdhetsstrategin för Skåne, folkhälsoarbetet, miljöstrategiska programmet, miljömålsarbetet, klimat- och energistrategin för Skåne, landsbygdsprogrammet, transportinfrastrukturplanering, samverkan idéburen sektor, kulturplanen och kommunala översiktsplaner är alla exempel på processer och strategier som tillsammans ger en riktning för det framtida utvecklingsarbetet.



Strukturbild för Skåne (Region Skåne)



Strukturplan för Skåne Nordväst

De fem prioriterade ställnings- tagandena är:

Skåne ska erbjuda framtidstro och livskvalitet

Skåne ska bli en stark hållbar tillväxtmotor

Skåne ska dra nytta av sin flerkärniga ortstruktur

Skåne ska utveckla morgondagens välfärdstjänster

Skåne ska vara globalt attraktivt

Region Skåne har också tagit fram en Strukturbild för Skåne. Den syftar till att koppla samman den regionala

utvecklingsstrategin för Skåne med kommunernas översiktsplaner och är en arena för dialog kring utmaningen om ett utvecklat regionalt perspektiv på den fysiska planeringen. En process har inletts för att ta fram en Regionplan för Skåne. Även detta arbete leds av Region Skåne.

Dessutom finns Regional strategi för hållbart transportsystem i Skåne. I juni 2015 antogs Vägen till biologiskt rikare Skåne - Naturvårdsstrategi för Skåne. Strategin lyfter fram vikten av att skydda de värdefullaste områdena och öka hänsynen i vardagslandskapet. Denna kommer att följas upp med åtgärder som samordnas med regeringens uppdrag till Länsstyrelsen att ta fram regionala handlingsplaner för grön infrastruktur så att vi i Skåne får en



sammanhållen handlingsplan för naturvårdsprogrammet. Handlingsplanen ska också utgå från och bygga vidare på det regionala åtgärdsprogrammet Skånska åtgärder för miljömålen 2016-2020. Naturvårdsverket driver vidare en satsning om att uppmärksamma värdet av biologisk mångfald och ekosystemtjänster och att dessa bör översiktligt vägas in i översiktsplaneringen.

2013 antogs även en Strukturplan för Skåne Nordväst/Familjen Helsingborg. Denna har uppdaterats 2019 och en digital version har tagits fram. Syftet med arbetet var att stärka de regionala aspekterna kring fysisk planering och bidra med ett väl förankrat planeringsunderlag för kommunernas översiktsplaner. Strukturplanen har tagits fram vid fem rådslag där representanter från våra elva kommunerna deltagit. Arbetet har resulterat i en strukturplan som redovisar en avvägd och prioriterad bild med fyra delstrategier som berör ämnena Grönstruktur, Infrastruktur, Boende och bostadsförsörjning samt Arbete och verksamheter. Strukturplanen för infrastruktur har ersatts med Familjen Helsingborgs strategi för infrastruktur och kollektivtrafik 2018-2029. Strukturplanen ska användas bland medlemskommunerna som ett strategiskt dokument i sitt arbete med den långsiktiga planeringen, t. ex. vid översyn av översiktsplan. Strukturplanens infrastrukturdel har uppdaterats och kompletterats med kollektivtrafikfrågorna för planperioden 2018-2029.

Vidare pågår ytterligare utvecklingsprojekt inom infrastrukturen. Bl.a. har ett ortutvecklingsprojekt längs Skånebanan genomförts.

Kommunerna i Skåne har också enats om den s.k. Skånebildens där man prioriterar ett läge för Höghastighetsbanan mot Stockholm via Hässleholm. Perstorp ligger ca 20 min. från Hässleholm, varför utbyggnad av höghastighetsbanan kommer att få en avsevärd betydelse för Perstorps kommuns utveckling. Satsningen i kombination med utveckling av Skånebanan kommer troligtvis påverka Perstorps kommun positivt som boendeort och underlätta arbetspendling.

Perstorp ingår också i 6K – samarbetet. De ingående kommunerna är Svalöv, Örkeljunga, Klippan, Bjuv, Åstorp och Perstorp. Samarbetet pågår inom flera områden. Fem av kommunerna har t.ex. gemensam miljöförvaltning genom Södersåsens miljöförbund. Vidare finns ett samarbete kring t.ex. gemensam telefonväxel och IT/GIS. Även ett samarbete kring överförmyndarverksamhet finns.

Kort historik

Perstorp är sedan tidig medeltid känt som en mindre kyrksocken i ett av de mera glesbebodda områdena av Skåne. Perstorp var och är kyrkby i Perstorps socken och tillhörde efter kommunreformen 1862 Perstorps landskommun, där Perstorps municipalsamhälle inrättades den 23 maj 1935. 1947 ombildades landskommunen med municipalsamhället till Perstorps köping. Köpingskommunen utökades 1952 och uppgick 1971 i Perstorps kommun, där orten sedan dess är centralort. I kyrkligt hänseende har Perstorp alltid hört till Perstorps församling. Perstorp blev köping 1947. Man bildade pastorat tillsammans med Oderljunga och dessa socknar bildade 1952 nuvarande Perstorps kommun.

I slutet av 1600-talet kom den första industrin igång (Skånska Glasbruket), redan då med hjälp av invandrad arbetskraft.

Järnvägsstationen vid den nya banan Hässleholm - Helsingborg skapade år 1875 nya förutsättningar och den kemisk-tekniska fabrik, som idag är Perstorp AB grundades 1881. Industrin fortsatte att utvecklas under början av 1900-talet. I slutet av 1870-talet bodde cirka 2800 personer inom kommunens nuvarande gränser (de flesta fanns då i Oderljungadelen). På 80 år ökade sedan invånarantalet med ca 2000 personer. Efter andra världskriget tog utvecklingen i Perstorp fart. Industrin ökade bemanningen. Det hade blivit fler aktörer på arbetsmarknaden och bostadsbyggande skedde i raskt tempo i samklang med dåtidens intentioner. Perstorp ökade sin befolkning med 3000 personer på 20 år och 1970 fanns nästan 8000 invånare i kommunen. Minnet av denna utveckling är fortfarande av stor betydelse eftersom mer än 25 % av det totala bostadsbeståndet åtminstone tills helt nyligen byggdes under 1960-talet.



Perstorp idag

Befolkning

Perstorps kommun är Skånes minsta till befolkningsantalet med sina drygt 7500 invånare och en av de minsta när det gäller ytan. Befolkningen växer försiktigt, men andelen äldre är hög. Den genomsnittliga medelåldern sammanfaller ungefär med rikets nivåer. Andelen utrikes födda är högre än riket. Perstorp har tagit mot en relativt hög andel personer med utländsk härkomst under flyktingkrisen, vilket ökat befolkningen mer än tidigare år. Det är troligt att befolkningstillväxten stabiliseras mer till ett normalläge. I förhållande till Skåne i övrigt har Perstorp relativt höga siffror när det gäller arbetslöshet, ekonomiskt bistånd och ohälsa. Medelinkomsten och utbildningsnivån är lägre.

Bostäder

Kommunen har flest boende som bor i småhus med eget ägande. Därefter följer boende i flerbostadshus med hyresrätt och därefter boende i flerbostadshus bostadsrätt. Andelen boende i småhus är något högre än riket. Nybyggnationen är relativt blygsam med toppar vissa år. Huspriserna är för närvarande betydligt lägre än genomsnittet i riket, även om få objekt är till försäljning. Marknadsvärdet understiger ofta nybyggnadskostnaden. Det finns få lediga bostäder totalt sett, såväl äganderätt, som bostadsrätt och hyresrätt. Bl.a. har det kommunala bostadsbolaget lång kö.

Arbete och utbildning

Störst andel yrkesverksamma i kommunen arbetar inom industriell verksamhet, därefter följer vård och omsorg och utbildning. Inpendlingen är större

än utpendlingen. Perstorps kommun har förskole - och grundskoleverksamhet i Perstorp och Oderljunga. I kommunen finns även Perstorps gymnasium och Munka folkhögskola.

Kommunikationer

Kommunen har goda kommunikationer med järnväg mot Hässleholm – Kristianstad och Helsingborg och rel. närhet till Malmö - Lund - Köpenhamn via Hässleholm som också har förbindelse med Stockholm. På väg 24 går också regionalbussförbindelse mellan Ängelholm och Hässleholm. De större vägarna är väg 21, 24 och 108 där väg 108 bedöms ha ett stort upprustningsbehov. Bilinnehavet per person är större än riksgenomsnittet.

Natur- och rekreation

Kommunen har tillgång till stora rekreations-/skogsområden bl.a. Mulleskogen och Uggleområdet inom promenadavstånd från tätorten. Det finns också sjöar; Bälingsjön och Ybbarpssjön/Gustavsborgsområdet som är viktiga rekreativa områden.

Utmaningar

Stora utmaningar för Perstorp är t.ex. segregationen, behovet av ökad inflyttning och bostadsförsörjning för olika grupper, att skapa ett levande centrum, trafikmässiga barriärer, översvämningsrisker, och risk- och miljöfrågor kopplat till industriell verksamhet. Bilanvändandet i Perstorp är högt, varför satsningar krävs på hållbara transportsystem.

Perstorps kommuns vision

Allmänt

Perstorps kommun har tagit fram en vision för kommunens utveckling, Vision 2030, som antogs av Kommunfullmäktige 2013. Nedan finns visionen sammanfattad. Översiktsplanarbetet behöver ta hänsyn till visionen.

Skolutveckling för framtidens unga

Perstorp är en kommun som genom åren har utbildat såväl Nobelpristagare som ledande naturvetare. Här finns en av landets främsta privata gymnasieskolor, en aktiv vuxenutbildning samt goda kopplingar mellan utbildning och näringsliv.

Perstorps vision för år 2030:

Kommunen erbjuder en bred och kvalificerad utbildning som uppmuntrar till fortsatta studier på högre utbildningsnivå.

Utbildningen är en del av det attraktiva boende som Perstorp erbjuder

Utbildning är prioriterat i kommunens budget

Skolan är en attraktiv arbetsplats



Skolgård. Bild Joakim Persson

Ett livskraftigt samhälle i rörelse

Perstorps naturnära och natursköna läge bland bokskogar och sjöar lockar till ett aktivt friluftsliv i skog och mark. Perstorps kommun arbetar aktivt med folkhälsan för minskade ohälsotal och ökad medellivslängd.

Perstorps vision för år 2030:

Folkhälsoperspektivet återspeglas i all kommunal verksamhet

Folkhälsotalen är bättre i Perstorp än genomsnittet i Skåne och uppmärksammas årligen

Samarbetet mellan socialtjänsten och skolan är väl utvecklat

Kommunen erbjuder en rådgivningsfunktion inom skuldsanering och folkhälsa som även jobbar förebyggande

Omsorgen arbetar förebyggande och aktivt i samhällsplaneringen



Naturen runt husknuten. Bild Stefan Franzen

Här hittar du dina smultronställen

Människor är idag noggranna i sitt val av hemkommun. Utöver bra skola, attraktiva lägen och prisvärdhet efterfrågar många ett boende som har nära till nöjen. Ibland pratar man om en generation som är vana att ha allt inpå knuten och alltid tillgängligt.

Perstorps vision för år 2030:

Perstorp är en pendlingskommun i Nordvästra Skåne med goda kommunikationer till Helsingborg, Kristianstad, Lund, Malmö och Köpenhamn

I Perstorp finns en blomstrande landsbygd med väl utbyggda vägar för såväl bilar som cyklister

Kommunen stimulerar ett brett utbud av boendeformer

Det gemensamma Perstorp

Perstorps kommun är mer än bara de anställda inom kommunen. Perstorps kommun är ett samhälle och en gemenskap som uppmuntrar till dialog och delaktighet.

Perstorps vision för år 2030:

Dialogen mellan kommunen, politiken och samhället är stark

Ungdomar aktiveras i politiken

Den moderna tekniken beaktas som ett led att kommunicera med medborgarna

Ett hållbart samhälle

Ett hållbart samhälle innebär en utveckling av samhället som tillgodoser varje människas grundläggande behov, kulturellt, socialt och miljömässigt, utan att fränta kommande generationers möjligheter till detsamma. Men utvecklingen behöver också vara ekonomiskt hållbar.

Perstorps vision för år 2030:

Miljö- och jämlikhetsfrågor genomsyrar all kommunens verksamhet

Utvecklingen är ekonomiskt och miljömässigt hållbar

Kommunens miljömål redovisas i bokslutet

Kommunens verksamheter och transporter är klimatneutrala

Minskad avfallsmängd i kommunen

Kommunfullmäktiges mål

Kommunfullmäktige antog vidare 2018 kommunövergripande målområden och mål. Målområdena listas nedan:

Målområde 1: En öppen och modern kommun i framkant

Målområde 2: En kommun för arbete och företagande

Målområde 3: En kreativ kommun för barn och unga

Målområde 4: En kommun för alla

Målområde 5: ett hållbart samhälle

Målområde 6: En kommun med bra

arbetsvillkor och attraktiva arbetsplatser

Målområde 7: en kommun med god och

balanserad ekonomi