

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

Plats och tid: UGGLEHEMMET SAMT NETPUBLICATOR KL. 09:55-10:20

Beslutande  
Torgny Lindau (PF), ordförande  
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande (via länk)  
Ronny Nilsson (S), 2:e vice ordförande (via länk)

Övriga deltagande  
Cecilia Andersson, kommunsekreterare (via länk)  
Charlotte Gillsberg, ekonomichef (via länk)  
Mattias Bjellvi, plan-/byggchef (via länk)

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2021-01-13 Kommunhuset

Paragrafer  
1-4

Ordförande  
Torgny Lindau

Sekreterare  
Cecilia Andersson

Justerare  
Ronny Nilsson

---

Anslaget publiceras 2021-01-13 Anslaget tas bort 2021-02-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

**Kommunstyrelsens tekniska utskott****Innehåll**

	Justering		
	Dagordning		
§ 1	Omprioritering och tilläggsbudget 2021 - NSVA	2020/259	3
§ 2	Information om byggbestämmelser koloniföreningen	2020/261	4
§ 3	Yttrande till E ON gällande kraftledning Björstorp – Perstorp Specialty Chemicals	2020/263	5
§ 4	Förfrågan ang reservation med ensamrätt för Trumman 7 m fl	2020/262	6

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 1

### **Omprioritering och tilläggsbudget 2021 - NSVA** 2020/259

#### **Sammanfattning**

NSVA har inkommit med en förfrågan kring att omprioritera investeringsposter samt en utökning av tidigare beslutad investeringsram inom VA kollektivets investeringsbudget. Detta på grund av uppkomna förändringar i behov och prioriteringar för verksamhet. NSVA presenterar investeringsbudget i sin affärsplan, dessa beräkningar gjordes under sommaren för Perstorps räkning.

Under internbudgetarbete resurssätts investeringarna utifrån ny detaljerad information vilket kan leda till förändringar i tidigare beslutad investeringsbudget. Förslag till förändringar redovisas i bilagor. Total utökning av investeringsram är 625 tkr. Åtgärder för Toarp förslås tidigareläggas från 2022 för att säkerställa vattenproduktionen på kort sikt.

Dessa förändringar sker utan taxeförändring.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta,**

att godkänna tilläggsbudget för investeringar med 625 tkr för VA kollektivet, samt

att godkänna omprioriteringarna enligt upprättat förslag.

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

## § 2

**Information om byggbestämmelser koloniföreningen**

2020/261

**Sammanfattning**

Mattias Bjellvi, plan-/byggchef informerar om framtaget förslag till byggbestämmelser för koloniföreningen och efterfrågar från utskottet vilket tillvägagångssätt som föredras gällande beslutsgång. Ärendet diskuteras. Utskottet är överens om att tydlighet är mycket viktigt.

**Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,**

att notera informationen

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

## § 3

**Yttrande till E ON gällande kraftledning Björstorp – Perstorp  
Specialty Chemicals  
2020/263****Sammanfattning**

Perstorps kommun har från E.ON., via konsultfirman Cowi, fått översänt samrådsunderlag – undersökningssamråd enligt Miljöbalken. Ev. synpunkter ska lämnas senast 4 januari. Perstorps kommun har erhållit förlängd remisstid. Underlaget gäller en planerad dubbel 130 kV kraftledning mellan Björstorp och Perstorp Chemicals i Perstorps kommun. Perstorps kommun vill sammantaget framföra att man inte har några erinringar, men det är önskvärt att vidare utreda ett alternativ med så liten påverkan på Björnstorps mosse som möjligt, även om det sannolikt finns vissa naturvårdsvinster som kan göras i en väl förvaltd kraftledningsgata i jämförelse med den förhållandevis unga monokultur man har i stora delar av skogsbeståndet. Ett sådant alternativ innebär också en större flexibilitet i markanvändningen gällande närområdet kring väg 21.

Kommunstyrelsen föreslås ställa sig bakom yttrandet och översända det till E.ON via Cowi.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,****Kommunstyrelsen beslutar,**

att ställa sig bakom yttrandet och sända det vidare till E ON via Cowi

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

## § 4

**Förfrågan ang reservation med ensamrätt för Trumman 7 m fl  
2020/262****Sammanfattning**

Plan- och byggförvaltningen har blivit kontaktade av flera intressenter för byggande av bostäder i Perstorp. Den senaste kontakten har varit med Pauline Berglund AB i Malmö, som i samverkan med olika intressenter avser uppföra parhus och radhus i bostadsrättsform på Trumman 7.

Företagets önskan är att reservera fastigheterna under en period så att de kan undersöka marknaden för nyproducerade bostadsrätter i Perstorp. Undersökningen innebär att de först marknadsför projektet för att få in intresseanmälningar, sedan tecknar bokningsavtal innan avtalen blir bindande (s.k. förhandsavtal). Intressenten bedömer att det kommer behövas upp emot ett halvår för att sälja tillräckligt många enheter för byggstart.

Plan- och byggförvaltningen gör bedömningen att projektet är intressant för Perstorp och utvecklingen av området, varför kommunstyrelsen föreslås besluta om reservation med ensamrätt.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,****Kommunstyrelsen beslutar,**

att bevilja möjligheten till reservation med ensamrätt enligt förfrågan till och med 2021-07-31