

**PLANKARTA**



Koordinatsystem: SWEREF99 13:30  
 Höjdsystem: RH2000  
 Skala 1:1 000 (A3)

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteck saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- P-PLATS Parkeringsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- VÄG<sub>1</sub> Genomfartsväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR<sub>1</sub> Naturområde med strand och badplats samt brygga, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**Kvartersmark**

- E<sub>1</sub> Infiltrationsanläggning PBL 4 kap. 5 § 3 p.
- HKN Detaljhandel, Kontor, Friluftsliv och camping, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- HKNO Detaljhandel, Kontor, Friluftsliv och camping, Campingstugor. PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- N<sub>1</sub> Friluftsområde, camping. Husvagnar och husbilar får ställas upp, PBL 4 kap 5 § 1 st 3 p.
- N<sub>2</sub> Friluftsområde, camping. Endast tältplatser, PBL 4 kap 5 § 1 st 3 p.

**Vattenområden**

- W<sub>1</sub> Öppet vattenområde där trädäck och mindre bryggor får anläggas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- W<sub>2</sub> Öppet vatten och vatten med mindre anläggningar PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER**

**Utfart**

- ⊗ Körbar utfart får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

**Ändrad lovplikt, fastighetsplan**

- a<sub>2</sub> Marklov krävs även för trädfällning. Kvartersmark, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p.
- a<sub>3</sub> Marklov krävs även för trädfällning. Allmän plats, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p.

**Strandskydd**

- a<sub>1</sub> Strandskyddet är upphävt. Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

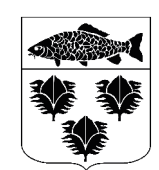
**GRUNDKARTA**

upprättad, genom utdrag ur Perstorps kommuns kartdatabas, 2020-08-06

Rasa Pezelyte  
 Mätningssingenjör

**Beteckningar på grundkartan**

- · - · - Fastighetsgräns
- 15:252 S:2 Fastighetsbeteckning
- ▭ Byggnad
- ~ Höjdkurva
- ∩ Slänt



**DETALJPLAN FÖR**  
**Bälinge 15:252 m.fl. (Bälinge bad och camping)**

Dnr: BN-2020/15

PERSTORPS KOMMUN, SKÅNE LÄN  
 2020-08-06 ANDRA GRANSKNINGSHANDLING

Antagen av KF:  
 Laga kraft:

Mattias Bjellvi  
 Stadsarkitekt, Plan- och byggchef  
 Plan- och byggförvaltningen

Marcus Ekström  
 Planarkitekt  
 Plan- och byggförvaltningen