

Plats och tid: Kommunhuset, Sessionsal Oderljunga/Gustavsborg kl. 14:00-15:25
(ajournering) 15:30-16:00

Beslutande
Hans Stifors (PF), ordförande
Birger Henriksen (SD), vice ordförande
Anders Westerlund (S), ledamot
Nils-Börje Jönsson (C), tjänstgörande ersättare
Anders Jelander (VIP), ledamot

Övriga deltagande
Patrik Ströbeck (M), ersättare
Kent Hamacek (VIP), ersättare
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef
Veronica Jönsson, nämndsekreterare
Micaela Duvsjö, vikarie bygglovshandläggare, §7, §11
Lina Bengtsson, planarkitekt
Karoline Karlsson, controller, §7, §11, §8

Utses att justera
Birger Henriksen

Justeringens datum och plats
2023-02-16 Plan- och byggförvaltningen

Paragrafer
7-13

Ordförande
Hans Stifors

Sekreterare
Veronica Jönsson

Justerare
Birger Henriksen

Anslaget publiceras 2023-02-17 Anslaget tas bort 2023-03-10

Förvaringsplats för protokollet
Plan- och byggförvaltningen

Innehåll

	Val av justerare och justeringsdag		
	Dagordning		
§ 7	Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2023	2023/3	3
§ 11	Ärendet utgår - Beslut om godkännande inför antagande av detaljplan för del av Perstorp 21:1 (Esabvallen)	2022/38	4
§ 8	Beslut om ekonomisk uppföljning för 2022/årsredovisning.	2023/6	5
§ 9	Godkännande om årlig uppföljning av SAM, det systematiska arbetsmiljöarbetet.	2023/5	6
§ 10	Tillgänglighetsrådet – Val av en ordinarie ledamot och en ersättare.	2023/7	7
§ 12	Delegationslista 2023	2023/1	8
§ 13	Meddelandelista 2023	2023/2	9

Byggnadsnämnden

§ 7

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2023

2023/3

Sammanfattning

Informerar om aktuella bygg- och planprojekt med fokus på kv. Ormbunken vid X:-tra/OKQ8 som avser laddstolpar för elbil och en restaurangkedja.

Informerar om pågående tillsynsärenden och planärenden.

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef och vikarierande bygglovshandläggare informerar om vad som är gällande för tillfälligt boende/långsiktigt boende i kv. Svarven.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 11

Ärendet utgår - Beslut om godkännande inför antagande av detaljplan för del av Perstorp 21:1 (Esabvallen) 2022/38

Sammanfattning

Ärendet utgår från dagens sammanträde då underlaget ska kompletteras. Stadsarkitekt/Plan- och byggchef samt planarkitekt informerar om ärendets status.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen.

Beslutet skickas till

Planarkitekt

Mättningsingenjör

Kart- och GIS-ingenjör

Byggnadsnämnden

§ 8

Beslut om ekonomisk uppföljning för 2022/årsredovisning. 2023/6

Sammanfattning

Byggnadsnämnden redovisar ett positivt resultat på 350 tkr för år 2022. Resultatet går främst att härleda till ökade intäkter från bygglov, Plan och MBK verksamheten.

Byggnadsnämnden beslutar,

att föreslå Kommunfullmäktige att föra över investeringsanslaget avseende inskanning av bygglovsakter på totalt 246 tkr till år 2023 för att kunna slutföra projektet.

att godkänna årsredovisningen för år 2022 samt

att överlämna till Kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef
Controller
Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden

§ 9

Godkännande om årlig uppföljning av SAM, det systematiska arbetsmiljöarbetet.

2023/5

Sammanfattning

Det systematiska arbetsmiljöarbetet SAM ska följas upp nämndsvis årligen för att sedan sammanställas på kommunövergripande nivå. Enkäten har gått igenom vid arbetsplatsträff på plan- och byggförvaltningen och sedan behandlats i förvaltningsövergripande samverkan FÖSAM med fackliga representanter och huvudskyddsombud. Medarbetarenkäten för Perstorps kommun har också sänts ut och besvarats av medarbetarna på plan- och byggförvaltningen under hösten 2022 med 100 % svarsfrekvens. Utgångspunkten för plan- och byggförvaltningens arbete med förbättringar inom det systematiska arbetsmiljöarbetet 2022 har varit dels riktlinjer för ensamarbete, för att förebygga hot och våld och dels arbetsplanering och prioriteringar.

Resultatet av enkäterna visar på att medarbetarna känner samhörighet, arbetsglädje och är ambassadörer för verksamheten. Arbetet med rutiner, processer, mötesfrekvens och innehåll har också gett positiv utdelning. Man känner till de rutiner, mål etc. som finns och var man kan finna informationen. Arbetet med arbetsbelastning och prioriteringar måste dock fortgå. Arbetsbelastningen upplevs tidvis för hög. Det finns möjlighet till ytterligare samordning och effektivisering i processer med andra förvaltningar och verksamheter samt i form av mellankommunal samverkan.

Plan- och byggförvaltningen och Byggnadsnämnden har för budget 2023 redovisat behov av förstärkning inom administration, mark- och exploatering och tillsyn utan att äskandet tillgodosetts.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet för byggnadsnämndens verksamhet samt

att översända redovisningen till kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef
Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden

§ 10

Tillgänglighetsrådet – Val av en ordinarie ledamot och en ersättare.

2023/7

Sammanfattning

Kommunala tillgänglighetsrådet är organisatoriskt knutet till socialnämnden. Enligt reglementet för tillgänglighetsrådet ska en ordinarie och en ersättare utses av byggnadsnämnden att delta i rådet.

Byggnadsnämnden beslutar,

att utse Hans Stifors (PF) som ordinarie och Birger Henriksen (SD), som ersättare för byggnadsnämnden i tillgänglighetsrådet.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef

Byggnadsnämndens representanter i tillgänglighetsrådet

Byggnadsnämnden

§ 12

Delegationslista 2023

2023/1

Sammanfattning

Redovisning av delegationslista för perioden 2023-01-05 - 2023-01-31.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av delegationslista för perioden 2023-01-05 – 2023-01-31.

Beslutet skickas till

Bygglovshandläggaren

Byggnadsnämnden

§ 13

Meddelandelista 2023

2023/2

Sammanfattning

Redovisning av meddelandelista för perioden 2023-01-05-2023-01-31.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av meddelandelista för perioden 2023-01-05-2023-01-31.

Beslutet skickas till

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef