

Byggnadsnämnden

§ 26

Beslut om samråd, avseende detaljplan för Gäddan 13 m.fl. "Ybbåsen" 2023/45

Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav 2023-06-21 80§ plan- och byggförvaltningen i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för området kring den befintliga byggnaden känd som "Ybbåsen". Detaljplanen syftar till att tillåta nya användningsområden för ytan, vilket möjliggör en utveckling av den befintliga verksamheten på platsen. En parkering som idag är allmän föreslås bli privat och tjäna det behov som uppstår på Ybbåsen. Detaljplanen innefattar även den kommunala park som ligger inom samma fastighet och i direkt anslutning till Ybbåsen. Här är syftet att se över markanvändningen och utöka användningsområdet för den kommunägda villa som finns belägen i parken.

Ett förslag till detaljplan som medger kvartersmark B- bostäder, C- centrum samt D₁-särskilt boende, samt allmän platsmark PARK har tagits fram och föreslås sändas på samråd.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna planhandlingarna och sända förslaget på samråd enligt PBL 5 kap

Beslutet skickas till

Planarkitekt

Protokollsanteckning

Vi i Perstorp motsätter oss att man tar bort parkeringsyta för privatbilister vid ändring av detaljplan för Gäddan 13 mfl.