

Perstorps kommun

Upprättad: 2023-05-24

Behovsbedömning av detaljplan för Ändring av Detaljplan för Öster om Spjutserödsvägen inom tätorten Perstorp, Perstorps kommun, Skåne län

Ställningstagande

Plan- och byggförvaltningen bedömer att planen inte innebär betydande miljöpåverkan.

Med anledning av detta kommer inte någon miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, att genomföras.

Ställningstagandet grundas på genomgång av planens miljöpåverkan.

Motivering

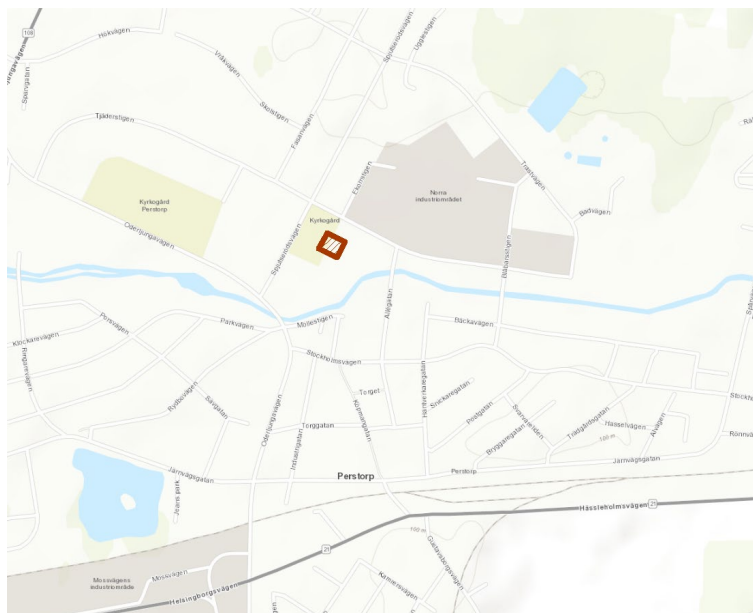
Ändringen av detaljplanen berör ett begränsat område och genomförandet kommer inte tillåta ändringar i den omfattningen som krävs för att påverka omringliggande miljö. Marken nyttjas redan idag för det ändamål som ändringen av planen syftar till att tillåta.

Syfte med planen

Syftet med detaljplanen är att omvandla 84 kvm allmän platsmark ”Park” till kvartersmark med användningen ”kyrkogård”.

Planområde

Området för ändring ligger centralt i Perstorp tätort och omfattar 84 kvm mark.



Existerande planer

Hela området täcks av detaljplan 11-PES-202/46 ”Öster om Spjutserödsvägen”.

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

Genomgång av planens miljöpåverkan

Plan- och bygglagen 4 kapitlet, 34 §

En miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas, om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet tas i anspråk för:

- industriändamål
- ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat projekt för sammanhållen bebyggelse
- en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar
- en hamn för fritidsbåtar
- ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar utanför sammanhållen bebyggelse,
- en permanent campingplats
- en nöjespark, djurpark, spårväg, tunnelbana

Planen innehåller eller berörs av verksamheter som kan medföra betydande miljöpåverkan.

Ja Nej

Kommentar: Ändringen tillåter inte ovannämnda användningsområden.

Miljöbalken

Kräver föreslagna verksamheter eller iordningställande av området anmälan eller tillstånd enligt miljöbalken.

Ja Nej

Kommentar:

Förordningen om miljökonsekvensbeskrivning

Detaljplanen berör eller berörs av verksamheter eller kriterier som finns upptagna i förordningen om miljökonsekvensbeskrivning 4 §.

Ja Nej

Kommentar:

PERSTORPS KOMMUN

Bedömning av påverkan omfattar effekter både inom och utanför planområdet.

Hur påverkar/påverkas detaljplanens utformning och innehåll följande:

**Positiv
Ingen
Negativ**

Kommentar

Natur

Riksintresse för naturvård		x	Området omfattas inte av riksintresse för naturvård.
Natura 2000		x	Området omfattas inte av område för Natura 2000.
Naturreservat		x	Området är inte utpekade naturreservat.
Nyckelbiotop/biotopskydd		x	Området berörs inte av nyckelbiotop eller biotopskydd.
Rödlistade arter		x	I området finns inga kända rödlistade arter.
Art upptagen i bilaga i Artskyddsförordningen		x	Berörs ej.
Annan värdefull natur tex i Naturvårdsprogrammet		x	Berörs ej.
Viltstråk/fågelsträck		x	Området omfattas inte av några kända stråk.
Barriär (vilt/fisk/fågel/växlighet)		x	Berörs ej.

Vatten

Grundvattenförekomst, EU:s vattendirektiv		x	Ändringen bedöms ej påverka vatten.
Ytvatten EU:s vattendirektiv – kustvatten, sjöar och vattendrag, klassning enligt miljö kvalitetsnorm		x	Ändringen bedöms ej påverka vatten.
Skyddsområde för vattentäkt		x	Berörs ej.
Strandskydd		x	Delar av området ligger inom 100 meter från Perstorpsbäcken, då området omfattas av detaljplan återinförs inte strandskyddet vid en ändring. Ändringen bedöms inte skapa nya förutsättningar för strandskyddets syfte.
Vattenverksamhet		x	Berörs ej.
Dagvatten -förorening		x	Ändringen bedöms inte påverka dagvattenmängden.
Översvämning		x	Berörs ej.

Luft

Utsläpp		x	Ändringen bedöms inte föranleda ökade utsläpp.
---------	--	---	--

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

PERSTORPS KOMMUN

Lukt		x	Berörs ej.
Miljö kvalitetsnorm luft		x	Ändringen bedöms inte påverka miljö kvalitetsnormen.

Mark

Förorenad mark (tex järnsand)		x	Det finns inga kända föroreningar i området.
Sulfidjord		x	Berörs ej.
Radon i mark		x	Området ligger inom normalrisk för radon.
Skred/ras/erosion		x	Området ligger inte inom riskzon för skred/ras/erosion.
Jord- och/eller skogsbruk		x	Berörs ej.
Riksintresse värdefulla ämnen och material		x	Berörs ej.

Lokala klimatförhållanden.

Vindförhållanden		x	Berörs ej.
Sol- och skuggförhållanden		x	Ändringen påverkar inte sol- och skuggförhållanden.
Luftfuktighet		x	Berörs ej.
Temperatur		x	Berörs ej.

Säkerhet

Buller/vibrationer		x	Berörs ej.
Trafiksäkerhet		x	Ändringen bedöms inte påverka trafiksäkerheten.
Farligt gods		x	Berörs ej.
Explosion		x	Ändringen medför inte sådan användning att det finns risk för explosion.

Infrastruktur

Transporter (gods, människor)		x	Ändringen föranleder inga nya transportmönster.
Snöupplag		x	Berörs ej.
Avfall (hantering, mängd)		x	Fortsätter hanteras som idag.
Vatten och avlopp		x	Fortsätter hanteras som idag.
Uppvärmning/Energi		x	Anslutningspunkter finns.
Barriärer		x	Berörs ej.
Kommunikationer		x	Berörs ej.

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

PERSTORPS KOMMUN

Människa och Hälsa

Tyst ostörd miljö	x	Berörs ej.
Oro/trygghet	x	Berörs ej.
Ljus	x	Berörs ej.
Grönska/växtlighet	x	Berörs ej.
Elektromagnetiska fält	x	Berörs ej.
Kommersiell och offentlig service	x	Berörs ej.
Arbetsstillfällena	x	Berörs ej.
Jämställdhet	x	Berörs ej.
Tillgänglighet	x	Ändringen bedöms inte påverka tillgängligheten varken positivt eller negativt.
Barnperspektiv	x	Barn bedöms inte påverkas av förslaget.

Fritid/rekreation

Riksintresse för friluftsliv	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Fiske- och jaktmarker	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Friluftsliv/rekreativområde	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Vandringsled/vattenled	x	Området berörs inte av detta riksintresse.

Kulturmiljö

Riksintresse för kulturmiljö	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Fornminne	x	Det finns inga kända fornminnen i området.
Byggnadsminne	x	Berörs ej.
Kulturmiljöprogram	x	Berörs ej.
Övrig värdefull kulturhistorisk miljö (byggnadsordning)	x	Berörs ej.

Övriga riksintressen

Yrkesfiske	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Försvar	x	Området berörs inte av detta riksintresse.
Kommunikationer	x	Området berörs inte av detta riksintresse.

Landskap/stadsbild

Landskapsbild	x	Ändringen bedöms inte påverka landskapsbilderna.
Stadsbild	x	Ändringen bedöms inte påverka stadsbilderna.

Miljömål

Nationella, regionala miljömål	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
God bebyggd miljö	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

PERSTORPS KOMMUN

<i>Frisk luft</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Grundvatten av god kvalitet</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Levande sjöar och vattendrag</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Myllrande våtmarker</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Hav i balans samt levande kust och skärgård</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Ingen övergödning</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Bara naturlig försurning</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Levande skogar</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Ett rikt odlingslandskap</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Giftfri miljö</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Säker strålmiljö</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Skyddande ozonskikt</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Begränsad klimatpåverkan</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Biologisk mångfald</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
Perstorps kommuns miljöprogram:	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Leva och bo</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Frisk luft – utomhus</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Natur i balans</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.
<i>Levande vatten</i>	x	Ändringen bedöms varken uppfylla eller motverka detta mål.

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

PERSTORPS KOMMUN

Sker exploatering i enlighet med befintliga planer, program, riktlinjer?

	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplan (befintlig användning-ny användning)	x		Planarbetet föranleder ingen ny exploatering.
Riktlinjer för hållbart byggande	x		Planarbetet föranleder ingen ny exploatering.
Dagvattenstrategin	x		Planarbetet föranleder ingen ny exploatering.
Översiktsplan (tematisk, fördjupad, grönstruktur)	x		Planarbetet föranleder ingen ny exploatering.
Övriga - vilken/vilka		x	

Undersökningar, analyser

	Ja	Nej	Önskvärt	Motivering
Behöver en naturvärdesinventering utföras? (Översiktlig/detaljerad)		x		Ändringen medför ingen förändring i den befintliga miljön.
Behöver en geoteknisk undersökning utföras?		x		
Behöver en vatten/dagvatten/avloppsutredning utföras?		x		Ändringen medför ingen ny anslutning till VA-nätet.
Behöver en landskapsanalys utföras?		x		
Behöver en miljöinventering av förorenade områden (MIFO) utföras?		x		
Behöver ekologisk kompensation utredas?		x		
Behöver en samhällsekonomisk kostnad-nyttoanalys genomföras?		x		

Klimat

	Ja	Nej	Motivering
Kan planen genomföras så att den bidrar till att klimatpåverkan minskas.		x	Ändringen syftar till att vidimera det ändamål som finns på området idag, inga nya åtgärder skall genomföras.
Behöver anpassningar till klimatförändringar utföras i samband med planens genomförande?		x	

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910

PERSTORPS KOMMUN
Ekosystemtjänster (schematisk analys)

Skydda
Stärka
Skapa
Skippa
Berörs ej
Kommentar

Skog					x	
Hav och dess strandzoner					x	
Sjöar och vattendrag, grundvatten					x	
Stad					x	
Jordbruk					x	

Utvärdering

Ja Nej Motivering

Kan planen upplevas som kontroversiell?		x	
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen?		x	

Telefon: 0435-390 00

Postadress: Perstorps Kommun
284 85 Perstorp

Besöksadress: Torget 1 284 31 Perstorp

www.perstorp.se

Organisationsnummer: 212000-0910