

Plats och tid: Kommunhuset, sessionssal Oderljunga/Gustavsborg kl. 14:00-14:43

Beslutande
Kim Svitzer (PF), ordförande
Birger Henriksen (SD), vice ordförande
Anders Westerlund (S), ledamot
Anders Jelander (VIP), ledamot
Patrik Ströbeck (M), ersättare

Övriga deltagande
Sven-Olof Sandberg (KD), ersättare
Nils-Börje Jönsson (C), ersättare
Kent Hamacek (VIP), ersättare
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef
Veronica Jönsson, nämndsekreterare
Toni Jokikokko, controller
Magnus Johansson, bygglovshandläggare
Lina Bengtsson, planarkitekt
Rasa Pezelyte, mätningingenjör
Mats Johansson, kart- och GIS ingenjör

Utses att justera Anders Jelander

Justeringens datum och plats 2024-12-19 Plan- och byggförvaltningen

Paragrafer

59-65

Ordförande

Kim Svitzer

Sekreterare

Veronica Jönsson

Justerare

Anders Jelander

Anslaget publiceras

2024-12-20

Anslaget tas bort

2025-01-10

Förvaringsplats för protokollet

Plan- och byggförvaltningen

Innehåll

	Val av justerare och justeringsdag		
	Dagordning		
§ 59	Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2024	2024/1	3
§ 60	Information om internkontroll	2024/38	4
§ 61	Information om enkelt avhjälpta hinder	2024/40	5
§ 62	Budget 2025 för Byggnadsnämnden	2024/39	6 - 7
§ 63	Delegationslista 2024	2024/3	8
§ 64	Meddelandelista 2024	2024/4	9
§ 65	Nästa sammanträde		10

Byggnadsnämnden

§ 59

Stadsarkitekt/Plan- och byggchef informerar 2024 2024/1

Sammanfattning

Informerar bland annat om status i rekryteringen av GIT-ingenjör/samordnare. Rekryteringen är klar och anställningen börjar 10 mars 2025.

Arbetsmiljöarbete

- Resultat från medarbetarenkäten.
- Riskbedömning har genomförts gällande arbete inom industriparken för bygglovshandläggare/byggnadsinspektör och mätningssingenjören.
- Skyddsronnd har utförts i samarbete med personalen för Plan- och byggförvaltningen.

Arbete med ÅVS (Åtgärdsvalsstudie väg 108).

Gemensam utbildning byggnadsnämnden - kultur- och fritidsnämnden ang. kulturvärden.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna

Byggnadsnämnden

§ 60

Information om internkontroll

2024/38

Sammanfattning

Inför 2024 genomfördes det förändringar i riktlinjerna kring den interna kontrollen och i och med detta togs det fram en ny mall med nya kontrollpunkter. Byggnadsnämnden hade redan en godkänd plan för intern kontroll avseende 2024 och berördes därför inte av förändringen.

Byggnadsnämnden kommer att övergå till den nya mallen 2025 och därigenom kommer de kommunövergripande punkterna ingå. Arbetet med att ta fram den interna kontrollen kommer att genomföras under december för alla verksamheter. Resultatet av detta samt resultatet av årsuppföljningen 2024 kommer att presenteras vid nämnden i februari.

Det genomfördes en halvårs uppföljning av den interna kontrollen i augusti där inga avvikelser framgick.

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera och lägga informationen till handlingarna

Beslutet skickas till

Controller

Byggnadsnämnden

§ 61

Information om enkelt avhjälpna hinder

2024/40

Sammanfattning

Bygglövshandläggaren informerar om framtagen handlingsplan av Teknik och service förvaltningen för avhjälpande av hinder i det kommunala gaturummet, anmälningssärenden ”Enkelt avhjälpna hinder”.

Inkomna ärenden till byggnadsnämnden som avser hinder på kommunal mark vidarebefordras till tekniska förvaltningen för att sedan återkopplas till byggnadsnämnden efter hantering.

Byggnadsnämnden beslutar,

att byggnadsnämnden ställer sig bakom handlingsplanen.

Beslutet skickas till

Bygglövshandläggaren

Byggnadsnämnden

§ 62

Budget 2025 för Byggnadsnämnden 2024/39

Sammanfattning

Byggnadsnämnden genom Plan- och byggförvaltningen har en budgeterat ramtilldelning för 2025 på 4 995 tkr.

Fördelningen av kommunbidrag är enligt följande:

- Byggnadsnämnd 333 tkr
- Planverksamheten 966 tkr
- Bygglovsverksamheten 1 364 tkr
- MBK-verksamheten 1 135 tkr
- Byggnadskontoret 1 197 tkr

Utöver ovanstående driftsbudget finns även investeringsmedel på 400 tkr avsedda för inventarier och datautrustning.

Anders Jelander (VIP) deltar inte i beslutet med hänvisning till protokollsanteckningen. Birger Henriksen (SD) yrkar bifall till förslag till beslut att godkänna internbudget 2025.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna förslag till intern budget 2025

Beslutet skickas till

Controller

Protokollsanteckning för majoritetens partier:

Majoriteten finner det synnerligen anmärkningsvärt att ViP inte accepterar eller förhåller sig till det av Kommunfullmäktige fattade beslutet om tilldelad ram gällande Byggnadsnämndens internbudgetram för 2025.

Majoriteten tar med sitt förslag ansvar för och förhåller sig till det demokratiskt fattade beslutet om tilldelad ram som KF tilldelat oss.

För majoritetens partier,
Kim Svitzer

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Byggnadsnämndens Ordförande

Protokollsanteckning från Anders Jelander (VIP):

Ärende 6 Internbudget 2025 byggnadsnämnden.

I syfte att kunna ta ställning till ett komplett budgetförslag 2025 - 2027 föreslog VIP att budgetförslaget skulle ändras och kompletteras med uppdaterade planeringsförutsättningar på en rad olika områden enligt nedan.

Charlotta Wendt (VIP) med bifall av Sven-Erik Sjöstrand (V) yrkade på återremiss med följande motivering: ViP yrkar på återremiss och begär följande kompletterande underlag: att för att erhålla en korrekt internränta, ska internräntan beräknas utifrån den genomsnittliga räntekostnaden för kommunens egna upplåning, vilket för Perstorps kommun motsvarar 2,89 procent och medför att den budgeterade internräntan om 1,5 procent ska revideras upp med 1,39 procent, samt medför ökade kapitalkostnader för kommunstyrelsen och nämnderna, vilket då inte är redovisade i framtaget budgetförslag för åren 2025 - 2027. Detta visar på att en justering av föreslagna budgetramar avseende åren 2025 - 2027 är nödvändig,

att amorteringstakten för kommunens lån måste ökas,

att på sidan 15 i underlaget redovisas befolkningsprognosen för 2024 till 7 361 invånare och på sidan 19 redovisas 7 500 invånare, vilket är felaktigt och ska korrigeras,

att givet utfallet 2024-03-31 gällande antalet kommuninvånare ska befolkningsprognosen uppdateras enligt försiktighetsprincipen, och reduceras 2024 med 41 invånare, 2025 med 69 invånare, 2026 med 96 invånare samt 2027 med 123 invånare. Detta visar på att en justering av föreslagna budgetramar avseende åren 2025 - 2027 är nödvändig,

att det saknas specificering med utgångspunkt från 2024 års budget, vad som ingår i respektive nämnds/styrelse nettoram för åren 2025 - 2027. Det finns en svepande beskrivning på sidan 21, vilken inte uppfyller kraven på ett korrekt beslutsunderlag,

att hela investeringsbudgeten, inklusive den ej skattefinansierade, redovisas per år och per projekt under åren 2024 - 2027,

att MBL-protokollet kompletteras med underteckning av personalrepresentanten från DIK, samt

att förslag till beslut gällande " att bemyndiga kommunstyrelsen att omprioritera mellan projekt inom befintlig investeringsram samt att besluta om justering av kommunbidrag av icke principiell beskaffenhet" utgår i sin helhet.

Kommunfullmäktige godkände 2024-06-19 liggande förslag till budget 2025 och flerårsplan 2026 - 2027, och avslog med det VIP:s begäran om uppdaterade och kompletterande planeringsförutsättningar inom en rad olika områden. Bakom beslutet stod majoritetspartierna och SD.

Med anledning av ovan deltagar VIP inte i beslutet gällande byggnadsnämndens internbudget 2025.

Byggnadsnämnden

§ 63

Delegationslista 2024

2024/3

Sammanfattning

Redovisning av delegationslista som avser arbetsområdet:

BYGG - Bygglöv och andra bygg- och anmälningsärenden för perioden 2024-11-05 - 2024-12-03.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av delegationslistan BYGG för perioden 2024-11-05 - 2024-12-03.

Beslutet skickas till

Bygglövshandläggaren

Byggnadsnämnden

§ 64

Meddelandelista 2024

2024/4

Sammanfattning

Redovisning av meddelandelista för perioden 2024-11-05 - 2024-12-03.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna redovisningen av meddelandelista för perioden 2024-11-05 – 2024-12-03.

Byggnadsnämnden

§ 65

Nästa sammanträde

Sammanfattning

Ordförande bekräftar att Byggnadsnämndens nästa sammanträde sker 2025-02-06.