

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- +— Planområdesgräns
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + — Administrativ gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

PARK Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

BDS Bostäder, Vård, Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Byggnadens karaktär ska bevaras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 2 p.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år ., PBL 4 kap. 21 §

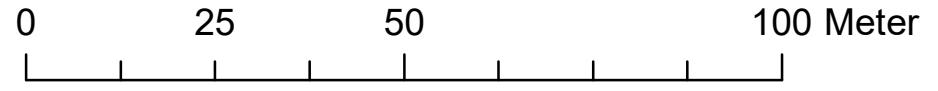
Strandskydd

Strandskyddet är upphävt. . Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

PLANKARTA

BFS 2020:5

Denna detaljplan är baserad på Boverkets föreskrifter(2020:5) om detaljplan.



Koordinatsystem: SWEREF99 13_30
Höjdsystem: RH2000
Skala 1:1 000 (A3)

GRUNDKARTA
Upprättad, genom utdrag ur
Perstorps kommuns kartdatabas, 2021-09-02

Beteckningar i grundkartan

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- LINJALEN 2** Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Slänt

**DETALJPLAN FÖR
Kv. Linjalen m.fl. (Österbo)**



PERSTORPS KOMMUN, SKÅNE LÄN
2021-11-15 GRANSKNINGSHANDLING

Bes. om uppdr.: 2021-05-19
Upprättad: 2021-07-23
Antagen av KF: 202x-xx-xx
Laga kraft: 202x-xx-xx

Mattias Bjellvi
Stadsarkitekt/ Plan- och byggchef
Plan- och byggförvaltningen

Marcus Ekström
Planarkitekt
Plan- och byggförvaltningen

Dnr: BN-2021/49