



2015-12-10

Plats och tid	Kommunhuset, sammanträdesrum Karpen kl. 14.00 – 16.00		
Beslutande	Ulla-Britt Brandin (KD) Hans Stifors (PF) Boel Rosdahl (S) Anders Westerlund (S) Nils-Börje Jönsson (C) Emelie Hult (MP) Lars Nilsson (SD)	Ordförande Vice ordförande Ledamot Ledamot Ledamot Ledamot Ledamot	
	Ronny Nilsson (S) Bo Dahlqvist (PF) Patrik Ströbeck (M) Elisabeth Holmer (S) Anders Ottosson (§ 138) Kjell Hedenström Mattias Bjellvi Natalia Bielak Arenskogh Thomas Nilsson Karin Söderholm Karolina Hansen	Kommunstyrelsens ordförande Ej tjänstgörande ersättare Ej tjänstgörande ersättare Ej tjänstgörande ersättare Ekonomichef Samhällsbyggnadschef Stadsarkitekt Bygglöshandläggare Bygglöshandläggare Kartingenjör Nämndsekreterare	
Utses att justera	Hans Stifors		
Justeringens plats och tid	Byggnadskontoret 2015-12-10		
		Paragrafer 149	ej sekretess sekretess
Underskrifter	Sekreterare Karolina Hansen	Ordförande Ulla-Britt Brandin	Justerande Hans Stifors

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-12-10		
Datum för anslags uppsättande	2015-12-11	Datum för anslags nedtagande	2016-01-02
Förvaringsplats för protokollet	Byggnadskontorets arkiv		
Underskrift	Karolina Hansen		

Utdragsbestyrkande



§ 149

Planärende

Beslut om antagande av detaljplan, Lönnen 15 Dnr 2014/244

Fastighetsägaren Perstorpsbostäder har, för fastigheten Lönnen 15, begärt planändring. Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2014-12-17, § 123 gett byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ny detaljplan för Lönnen 15. Byggnadsnämnden gav Byggnadskontoret i uppdrag 2014-12-11, § 93 i uppdrag att upprätta detaljplan. Detaljplanen behöver ses över med anledning att gällande plan inte tillåter bostäder. Bostäder avses inredas på ovanvåningen till polishuset och nya bostäder planeras i den norra delen av fastigheten. En bred möjlighet för markanvändning föreslås i detaljplaneförslaget som tagits fram.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-02-05, § 20 att sända planförslaget på samråd. Detaljplanen hanteras enligt Plan- och bygglagen, PBL, med de regler som gällde före 2015-01-01 då ansökan om ändring av detaljplan inkom före årsskiftet. Detaljplanearbetet sker med s.k. normalt planförfarande, d.v.s. att planförslaget sänds dels på samrådsremiss och dels för granskning till berörda.

Samrådet pågick från 2015-02-24 till 2015-03-11. Inkomna synpunkter finns sammanfattade och kommenterade i samrådsredogörelsen. Planförslaget reviderades efter samrådet.

Planförslaget har varit föremål för granskning enligt beslut i Byggnadsnämnden 2015-09-24, § 123 till berörda under perioden 2015-10-15 – 2015-11-06.

Inkomna yttranden och kommentarer till dessa finns redovisade i granskningsutlåtandet. Ändringarna i planförslaget bedöms inte vara av den karaktären att en ny granskningsremiss erfordras.

Byggnadsnämnden föreslås därför besluta **att**:
anta det 2015-11-30 reviderade planförslaget. Paragrafen föreslås omedelbart justerad.

Byggnadsnämnden beslutar

att anta det 2015-11-30 reviderade planförslaget, samt
att paragrafen omedelbart justeras.

Delgivning
Stadsarkitekten