

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: Kommunhuset, Eken kl. 09:00-10:00

Beslutande
Torgny Lindau (PF), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande
Ronny Nilsson (S), 2:e vice ordförande

Övriga deltagande
Alexander Hovander, förvaltningschef teknik och service
Cecilia Håkansson, kommunsekreterare
Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef
Magnus Almström, fritidschef § 1

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2020-01-22 Kommunhuset

Paragrafer
1-3

Ordförande
Torgny Lindau

Sekreterare
Cecilia Håkansson

Justerare
Ronny Nilsson

Anslaget publiceras 2020-01-22 Anslaget tas bort 2020-02-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Innehåll

	Val av justerare		
	Dagordning		
§ 1	Studiebesök vid tilltänkt ny lokal för fritidsgårdsverksamheten	2019/166	3
§ 2	██████████ önskemål om utvidgning av fastighet	2020/16	4
§ 3	Förslag till köpeavtal för Trumman 8 och 9	2020/15	5

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 1

Äskande gällande ny lokal för fritidsgårdsverksamheten

2019/166

Sammanfattning

Tekniska utskottet inleder sammanträdet med ett studiebesök i den för fritidsverksamheten tilltänkta lokalen (Postens fd lokal). Magnus Almström redovisar verksamhetens planer för lokalen. Ärendet diskuteras.

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att notera informationen.

Beslutet skickas till

Fritidschef

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 2

██████████ önskemål om utvidgning av fastighet

2020/16

Sammanfattning

Fastighetsägaren till ██████████ har inkommit med ett önskemål om att utöka sin fastighet på allmän platsmark. Plan- och byggförvaltningen gör bedömningen att den del som ligger söderut mot befintlig vändplats är möjlig att planlägga och avyttra (grön färg). Fastighetsägaren är medveten om att planläggning, markinköp samt fastighetsreglering på Lantmäteriet erfordras samt att fastighetsägaren får så för dessa kostnader.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att ge byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan samt,

att ge plan- och byggförvaltningen i uppdrag att ta fram köpeavtal.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 3

Förslag till köpeavtal för Trumman 8 och 9

2020/15

Sammanfattning

Ett förslag till köpeavtal har upprättats för Trumman 8 och 9. Ladago fastigheter avser uppföra 2 stycken separata parhus som ska byggas, hyras ut och förvaltas av företaget. Gällande detaljplan medger en- och tvåbostadshus. Fastigheterna omfattar totalt ca 1434,56 kvm. Köpeskillingen är totalt 172.147 kronor, vilket motsvarar 120 kronor/kvm. Dubbel anslutningsavgift för VA tillkommer för respektive fastighet. Byggstart planeras 2020 och färdigställande ska ske 2021. Underlag om finansiering från banken, 4.200.000 kronor, är lämnat.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna framtaget förslag till köpeavtal