

Plats och tid:	Kommunhuset, Karpen kl. 15:00-16:25		
Beslutande	Hans Stifors (PF), ordförande Boel Rosdahl (S), vice ordförande Nils-Börje Jönsson (C), ledamot Tanja Ilic (M), tjänstgörande ersättare Birger Henriksen (SD), tjänstgörande ersättare		
Övriga deltagande	Christer Tingren (C), ersättare Torgny Lindau (PF), kommunstyrelsens ordförande Mattias Bjellvi, stadsarkitekt/plan- och byggchef Erika Åström, sekreterare Veronica Jönsson, sekreterare Marcus Ekström, planarkitekt Ingvar Persson, byggnadsinspektör Anders Ottosson, ekonomichef § 50-51		
Utses att justera	Hans Stifors		Boel Rosdahl
Justeringens datum och plats	2019-12-17 Kommunhuset		Paragrafer 50-54
Ordförande	Hans Stifors		
Sekreterare	Erika Åström		
Justerare	Hans Stifors		Boel Rosdahl
Anslaget publiceras	2019-12-18	Anslaget tas bort	2020-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		

Innehåll

	Dagordning		
	Val av justerare samt tidpunkt		
§ 50	Ekonomisk rapport för November	2019/151	3
§ 51	Attestanter inom byggnadsnämndens verksamhetsområden	2019/148	4
§ 52	Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar	2019/147	5
§ 53	Beslut om antagande för detaljplan för del av Perstorp 20:3	2019/83	6
§ 54	Enen 8 Nybyggnad av flerfamiljshus.	2019/145	7

Byggnadsnämnden

§ 50

Ekonomisk rapport för November

2019/151

Sammanfattning

Ekonomichefen föredrar den ekonomiska rapporten för November

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen

Beslutet skickas till

Ekonomichefen

Byggnadsnämnden

§ 51

Attestanter inom byggnadsnämndens verksamhetsområden 2019/148

Sammanfattning

Ekonomichefen presenterar förslag på gransknings- och beslutsattestanter för byggnadsnämndens verksamhetsområden.

Byggnadsnämnden beslutar,

att godkänna förslag till gransknings- och beslutsattestanter för byggnadsnämndens verksamhetsområden.

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Byggnadsnämnden

§ 52

Stadsarkitekten/Plan- och byggchefen informerar

2019/147

Sammanfattning

Pågående arbete med verksamhetsplan för plan- och byggförvaltningen

██████████ fortsatt hantering av ärendet

Information om Enen 17

Kort information om workshop kring näringslivsstrategi

Byggnadsnämnden beslutar,

att notera informationen och lägga den till handlingarna

Beslutet skickas till

Plan- och byggchef

Byggnadsnämnden

§ 53

Beslut om samråd för detaljplan för del av Perstorp 20:3 2019/83

Sammanfattning

Kommunstyrelsens au i Perstorp gav Byggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan. Syftet med en ny detaljplan är att möjliggöra byggande av samlingslokal. Idag tillåter detaljplanen bostadsbebyggelse, icke störande kontor, service och hantverk/konstnärlig verksamhet.

Planförslaget sändes på samråd och bearbetades efter att synpunkter inkommit. Inkomna synpunkter redogjordes och planförslaget reviderades. Det reviderade planförslaget sändes på granskning och inkomna synpunkter sammanställdes i ett utlåtande varpå planförslaget ytterligare reviderades. Byggnadsnämnden förslås att anta planförslaget.

Byggnadsnämnden beslutar,

att anta det 2019-11-29 reviderade planförslaget.

Beslutet skickas till

Handläggande Planarkitekt

Byggnadsnämnden

§ 54

Enen 8 Ny byggnad av flerfamiljshus.

2019/145

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för 2 st flerbostadshus med gemensamt trapphus, förråd, teknik/miljöhus samt parkering inom del av kv. Enen i Perstorp. Byggnationen omfattar 40 lägenheter, 2:or och 3:or om 2168 kvm bostadsarea i 4 plan. Förråd och teknik/miljöhus omfattar 200 kvm byggnadsarea och trapphus 28 kvm byggnadsarea.

Byggnadsnämnden beslutar,

att bevilja sökt bygglov enl. 9 kap 30§ PBL för flerbostadshus, förråd, trapphus, teknik/miljöhus och parkering

att godkänna den reviderade situationsplanen daterad 2019-12-09

att fastställa bygglovsavgiften till 95 014 kr

Beslutet skickas till

Byggnadsinspektören