

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

Plats och tid: UGGLEHEMMET SAMT DIGITALT VIA NETPUBLICATOR KL. 09:00-10:10

Beslutande  
Torgny Lindau (PF), ordförande  
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande (via länk)  
Ronny Nilsson (S), 2:e vice ordförande (via länk)

Övriga deltagande  
Alexander Hovander, teknik- och servicechef (via länk)  
Cecilia Andersson, kommunsekreterare (via länk)  
Charlotte Gillsberg, ekonomichef (via länk)  
Mattias Bjellvi, plan- och byggchef §§ 9-14 (via länk)

Utses att justera Ronny Nilsson

Justeringens datum och plats 2021-03-03 Kommunhuset

Paragrafer  
9-16

Ordförande  
Torgny Lindau

Sekreterare  
Cecilia Andersson

Justerare  
Ronny Nilsson

---

Anslaget publiceras 2021-03-03 Anslaget tas bort 2021-03-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

## Innehåll

	Justering		
	Dagordning		
§ 9	Information om Esabvallen, inkomna synpunkter och fortsatt arbete		3
§ 10	Yttrandet över Trafikverkets förslag till ändringar av riksintresse för kommunikation	2021/34	4
§ 11	översiktsplan Svalövs kommun	2021/31	5
§ 12	Yttrande, samråd Klippans kommuns översiktsplan	2021/28	6
§ 13	Trafikutredning och förslag till förändring kring Järnvägsgatan	2021/27	7
§ 14	ICA Fastigheter AB, förfrågan om nyttjande av kommunal mark.	2021/26	8
§ 15	Strategiskt markinköp	2021/25	9
§ 16	Taxa för byggmätare	2021/40	10

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

§ 9

**Information om Esabvallen, inkomna synpunkter och fortsatt arbete****Sammanfattning**

Plan- och byggchef Mattias Bjellvi informerar om att arbetet kommit igång gällande Esabvallen.

**Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,**

att notera informationen

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 10

### **Yttrandet över Trafikverkets förslag till ändringar av riksintresse för kommunikation**

2021/34

#### **Sammanfattning**

Länsstyrelsen i Skåne län har remitterat Trafikverkets förslag till ändringar av riksintresse för kommunikationer. Perstorps kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter.

Perstorps kommun konstaterar att det saknas motiveringar och konsekvensbeskrivningar till förslagen. För Perstorps kommun noterar också att Rv 24 föreslås utgå.

Riksväg 24 är en viktig länk som förbinder östra och västra Skåne, som förbinder Skåne med Halland, som gör Skåne ”lite rundare”, viktigt stråk för transittrafik till väg E4 från hamnen i Ystad. Riksväg 24 är utpekad som funktionellt prioriterat vägnät. Hässleholm har t ex i sin ÖP valt att ha inriktningen att väg 117 inte längre ska vara rekommenderad led för farligt gods, utan istället hänvisa till riksväg 24, vilket gör att riksväg 24 kommer att bli ännu viktigare på sikt. Trafikplats Skåneporten, korsningen mellan E4:an och riksväg 24 har stor betydelse i sammanhanget, för Örkelljunga och för grannkommuner. Det går även regional busstrafik på vägen. För Perstorps kommun är förbindelsen mycket viktig för att koppla samman Perstorp med E4 – Örkelljunga och Hässleholm. Väg 24 an knyter även till väg 108 som utgör förbindelse i nord – sydlig riktning mellan kommunens norra delar och Perstorp. Vidare kopplas väg 108 via vägnätet nom tätorten med väg 21 och Skånebanan.

Perstorps kommun konstaterar, som tidigare nämnts, att det inte finns motiv eller konsekvensbeskrivning som visar vad effekterna blir om riksintresseutpekandet utgår. Perstorps kommun befarar att vägen nedprioriteras i kommande infrastruktursatsningar och önskar därför ett förtydligande.

#### **Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**

#### **Kommunstyrelsen beslutar,**

att ställa sig ovanstående yttrande, samt

att sända detsamma till Länsstyrelsen

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 11

### Översiktsplan Svalövs kommun 2021/31

#### Sammanfattning

Perstorps kommun har beretts möjligheter att lämna synpunkter på granskningshandlingen till Svalövs kommuns översiktsplan senast 2021-03-15.

[Granskning av ny översiktsplan - Svalövs kommun \(svalov.se\)](https://www.svalov.se)

Perstorps kommun angränsar inte direkt till Svalövs kommun, men då Perstorp, liksom Svalöv ingår inom Familjen Helsingborg finns flera beröringspunkter, t.ex. infrastruktur och kollektivtrafik. Perstorps kommun ser också möjligheten till fler kopplingar mellan Söderåsen/Röstånga och Ybbarpsjön/Gustavsborg i Perstorp då det gäller gång- och cykelförbindelser och grönstråk, inte minst då det blivit ökat tryck på Skånes naturområden under pandemin. Det finns också möjlighet att samverka kring turism och destinationsutveckling.

#### Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,

#### Kommunstyrelsen beslutar,

att ställa sig bakom föreliggande yttrade samt att sända det till Svalövs kommun.

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 12

### **Yttrande, samråd Klippans kommuns översiktsplan 2021/28**

#### **Sammanfattning**

Perstorps kommun har av Klippans kommun beretts möjlighet att lämna synpunkter på samrådshandlingen till Klippans kommuns översiktsplan till och med 2021-03-30. Perstorps kommun tackar för möjligheten och konstaterar att översiktsplanen är väl genomarbetad och presenterad på ett lättfattligt sätt. [Pågående översiktsplanarbete - Översiktsplan 2021 - Klippans kommun](#)

Perstorps kommun önskar framföra följande synpunkter: Perstorps kommun skulle se det som värdefullt om Klippans kommun kan peka ut regionala cykelleder som binder samman Perstorp med Klippan. Det hade i detta sammanhang även varit intressant att lyfta fram gröna sammanhängande stråk i likhet med Familjen Helsingborgs strukturplan och det pågående arbetet med Regionplan. Detta gäller både på strukturkartan och markanvändningskartan. Skånebanans behov av utveckling lyfts fram, men dess betydelse för ortsutveckling kan lyftas fram ytterligare. Perstorps kommun har inga ytterligare erinringar. Kommunstyrelsen föreslås besluta att ställa sig bakom yttrandet samt att översända det till Klippans kommun.

#### **Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,**

#### **Kommunstyrelsen beslutar,**

att ställa sig bakom föreliggande yttrande, samt

att översända det till Klippans kommun.

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 13

### Trafikutredning och förslag till förändring kring Järnvägsgatan 2021/27

#### Sammanfattning

Teknik- och serviceförvaltningen har fått i uppdrag att se över trafiksituationen kring Järnvägsgatan.

Förvaltningen har i samband med detta tagit ett större grepp kring området för att inte förändringar man gör på Järnvägsgatan skall spilla över till andra gator.

Det har även under en längre tid påpekats kring trafiksituationen längs Bryggaregatan och Svarvareliden där belastningen har trappats upp under ett antal år, detta då Bokebackens förskola samt vårdcentralen utökat sin verksamhet.

Vi har med detta därför speciellt utrett området kring Bryggaregatan, Svarvareliden, Trädgårdsgatan och Järnvägsgatan med syfte att skapa en miljö som är säker och anpassad till dagens behov.

I överväganden som har gjorts till åtgärdsförslag har även drift på sikt tagits med.

Ekonomi för dessa förändringar är tänka att hanteras inom projektet

Trafiksäkerhetsarbete samt medfinansieringen från Trafikverket.

Förslaget som förvaltningen anser är det bästa för området är:

1. Att hastighetsbegränsa Trädgårdsgatan till 30 km/h punkt 3.2.1
2. Att uppföra vägbulor enligt underlag på Järnvägsgatan samt Trädgårdsgatan. Punkt 3.2.2
3. Att uppföra en G/C väg längs Trädgårdsgatan med kantlinje och pollare. Punkt 3.2.6
4. Att enkelrikta Bryggaregatan och svarvareliden. Punkt 3.3.1
5. Att utföra ett lågfartsområde enligt punkt 3.3.2
6. Att förändra koppling Stockholmsvägen/Trädgårdsgatan enligt underlag samt uppföra en säker övergång över Stockholmsvägen till Trädgårdsgatan. I enlighet med punkt 4 under 4.2.3

#### Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,

att godkänna förslagna åtgärder till ökad trafiksäkerhet i området, samt

att beslut gällande flödesriktningen på Bryggaregatan tas i samband med beslut om aktuell trafikföreskrift

#### Beslutet skickas till

Plan- och byggchef

Teknik- och servicechef

## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 14

### **ICA Fastigheter AB, förfrågan om nyttjande av kommunal mark. 2021/26**

#### **Sammanfattning**

ICA Fastigheter AB har inkommit med en förfrågan kring att få nyttja kommunal mark vid sin kommande förändring av fastigheten vid Stockholmsvägen. Syftet är att bygga en ramp som inkräktar på kommunal mark, 7,76 kvm totalt, längs den gångväg som löper längs byggnadens västra sida.

Nyttjanderätten kommer att ligga till grund för att bygglov skall kunna ges. Teknik- och serviceförvaltningen ser inget hinder för detta.

#### **Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,**

att godkänna ICA Fastigheter ABs förfrågan,

att notera att rampen behöver vara tillfällig och flyttbar, samt

att uppdra till teknik- och servicechefen att ta fram ett nyttjanderättskontrakt

#### **Beslutet skickas till**

Plan- och byggförvaltningen

Teknik- och serviceförvaltningen



## Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 15

### **Strategiskt markinköp** 2021/25

#### **Sammanfattning**

NSVA har under 2020 fört en dialog med markägaren till marken som Perstorps kommun arrenderar och använder för sin vattenproduktion, detta i syfte att antingen få arrendera en större bit mark eller helst att köpa marken till Perstorps kommun.

Markägaren har ställt sig positivt till att avyttra marken till kommunen i den storlek som NSVA har förslagit, 3,5 ha eller 35005 kvm för vara exakt.

Detta till ett pris av 15 kr/m<sup>2</sup>, vilket innebär en slutlig summa på 525 tkr plus en del förräntningskostnader.

Perstorps kommun bör se detta som ett viktigt strategiskt inköp för att säkra marken kring sin vattenförsörjning samt framtidsäkra områden för en utökad vattenproduktion.

Ronny Nilsson (S) yrkar bifall till förslaget till beslut.

#### **Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar,**

att be Stiftelsen Skånska Landskap att ta fram ett köpebrev i enlighet med framtaget PM.

#### **Beslutet skickas till**

Teknik- och Servicechef  
Ekonomichef

**Kommunstyrelsens tekniska utskott**

§ 16

**Taxa för byggmätare**

2021/40

**Sammanfattning**

Teknik- och serviceförvaltningen har blivit uppmärksam på att Perstorps kommun idag saknar en taxa som hanterar utsättning av byggmätare, dvs en mätare för tillfälligt vatten som hanterar den vattenmängd en entreprenör använder under sin entreprenad.

Detta är en taxa varje kommun måste ha och för att NSVA skall kunna fakturera korrekt behöver detta tas upp som ett extra taxeärende.

Teknik och service förslår att taxan är jämställd med vad de andra kommunerna som ingår i NSVA har, dvs 1340 kr exkl. moms per enhet.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut,****Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta,**

att anta taxa för byggmätare till 1340 kr exkl. moms per enhet för 2021, samt

att taxan ska börja gälla omedelbart