

Plats och tid: Sessionssalen, Centrumhuset kl. 14:00-15:50, 16:05-17:50

Beslutande
Ronny Nilsson (S), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande
Charlotta Wendt (VIP), 2:e vice ordförande §§ 1-20
Göran Långström (PF), ledamot
Kerstin Gustafsson Andersson (C), ledamot
Jeanette Larsson (S), ledamot
Jack Henriksen (SD), ledamot
Anders Jelander (VIP), ledamot
Emilia Sandell Eskilandersson (SD), ledamot
Jimmy Nilsson (VIP), ersättare §§ 21-22

Övriga deltagande
Valter Titusson (S), ersättare
Nicolas Leon (PF), ersättare
Sven-Olof Sandberg (KD), ersättare
Jimmy Nilsson (VIP), ersättare §§ 1-20
Ingvar Dehlin (SD), ersättare
Putte Schöler (VIP), ersättare
Richard Andersson (SD), ersättare (tom § 2 kl 15.50
Elin Ask, tf kommundirektör §§ 1-21
Cecilia Andersson, kommunsekreterare
Charlotte Gillsberg, ekonomichef
Alexander Hovander, förvaltningschef teknik och service
Mattias Bjellvi, förvaltningschef plan och bygg, del av § 1
Ulf Thysell, VD NSVA § 1
Linnea Karlsson, utvecklingsstrateg § 2
Johan Jönsson, ekonomichef NSVA (via länk) § 1
Linus Åhlén, driftschef §§ 3-4

Utses att justera Charlotta Wendt Jack Henriksen

Justeringens datum och plats 2023-01-18 Kommunledningsförvaltningen
Paragrafer
1-22

Ordförande
Ronny Nilsson

Sekreterare
Cecilia Andersson

Justerare
Charlotta Wendt §§ 1-20 Jack Henriksen §§ 21-22

Anslaget publiceras

2023-01-18

Anslaget tas bort

2023-02-02

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen

Innehåll

	Justering	
	Dagordning	
§ 1	Information om affärsplanearbete, NSVA	
§ 2	Uppdatering av kommunövergripande mål och målstyrningssystem	2022/298
§ 3	Internkontrollplan Kommunstyrelsen 2023	2022/290
§ 4	Internbudget 2023 Kommunstyrelsen	2022/293
§ 5	Remiss Skånes Friluftslivsplan	2022/207
§ 6	Uppdrag om planeringsstrategi avseende Översiktsplan 2030	2022/177
§ 7	Markreservationsavtal Nanna1, Loket 4 samt del av Perstorp 20:3	2022/291
§ 8	Yttrande över detaljplan för del av fastigheten Välamarknaden 3 med flera, Helsingborgs stad	2022/292
§ 9	Kommundirektören informerar	2023/4
§ 10	Kommunstyrelsens ordförande informerar	2023/5
§ 11	Meddelanden	2023/3
§ 12	Delegeringsbeslut ekonomichef gällande egenandelsavtal	2022/150
	Kommunassurans	
§ 13	Delegeringsbeslut teknik- och serviceförvaltningen	2022/7
§ 14	Förslag till svar på motion om informationsskyltar	2022/161
§ 15	Förslag till svar på motion om odlingsprojekt	2022/179
§ 16	Förslag till svar på motion om barnens trafikskola	2022/108
§ 17	Förslag till svar på motion om Disc-golfbana	2022/127
§ 18	Förslag till svar på motion om 55+-boende	2022/119
§ 19	Förslag till svar på motion om industrimark	2022/118
§ 20	Förslag till svar på motion om integrationsprojekt matlagning	2022/124
§ 21	Yttrande gällande laglighetsprövning	2022/230
§ 22	Yttrande gällande laglighetsprövning	2022/235

Kommunstyrelsen

§ 1

Information om affärsplanearbete, NSVA

Sammanfattning

Ulf Thysell, VD NSVA och Johan Jönsson, ekonomichef NSVA deltar på sammanträdet och informerar om vatten- och avloppsverksamhet i stort, NSVAs uppbyggnad och bakgrunden till att bolaget bildades och mer specifikt om NSVAs arbete med ny affärsplan och vad det innebär för kommunen.

Efter informationen ges möjlighet för kommunstyrelsen att ställa frågor.

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsen

§ 2

**Uppdatering av kommunövergripande mål och
målstyrningssystem**

2022/298

Sammanfattning

Linnea Karlsson, utvecklingsstrateg och trainee informerar om processen gällande uppdatering av kommunövergripande mål och målstyrningssystem.

Kommunstyrelsen beslutar,

att tacka för informationen

Kommunstyrelsen

§ 3

Internkontrollplan Kommunstyrelsen 2023

2022/290

Sammanfattning

Enligt det av kommunfullmäktige beslutade reglementet för intern kontroll, ska intern kontrollplan årligen godkännas av respektive nämnd/styrelse.

Internkontroll är ett verktyg som primärt ska användas för att säkerställa att de av fullmäktige fastställda verksamhetsmässiga och ekonomiska mål uppfylls. Internkontroll utgör en del i det totala kvalitetsarbetet. Genom rutinorienterade kontroller skall säkerhet i system och rutiner samt rättvisande räkenskaper uppnås.

En bruttorisklista och förslag till intern kontrollplan 2022 är framtagen för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna bruttorisklistan för år 2023, samt

att godkänna förslag till intern kontrollplan 2023

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Kommunstyrelsen

§ 4

Internbudget 2023 Kommunstyrelsen
2022/293**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har upprättat internbudget för 2023 utifrån beslutad ram om 73 760 tkr. Uppräknings av ram har skett med lön, lokal och inflationskompensation. Extra tillskott har skett om totalt 1,5 mnkr till arbetsmarknadsenheten och näringslivsutveckling.

Investeringsbudgeten för kommunstyrelsen uppgår till 62 100 tkr för 2023.

Charlotta Wendt (VIP) och Anders Jelanders (VIP) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna internbudget för 2023 för kommunstyrelsen

Beslutet skickas till

Ekonomichef

Kommunstyrelsen

§ 5

**Remiss Skånes Friluftslivsplan
2022/207****Sammanfattning**

Ett förslag till regional friluftslivsplan för Skåne har tagits fram av Länsstyrelsen i Skåne Län i samverkan med Region Skåne, Kommunerna, Tourism in Skåne med flera aktörer. Den innehåller fyra delar: strategi, handlingsplan, kartläggning och kunskapsbank. Perstorps kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter under remisstiden och har fått förlängd tid att svara till 20 januari 2023. Berörda förvaltningar inom Perstorps kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter.

Syftet med den strategin är att skapa en gemensam målbild för hur vi i Skåne kan stärka genomförandet av den nationella friluftslivspolitik. Genom en långsiktig målbild med gemensamma principer och prioriterade fokusområden med övergripande inriktningar kan alla aktörer ansvarsfullt bidra utifrån egna roller och förutsättningar. Tillsammans är det lättare att få större genomslag och bidra till att friluftslivsmålen uppfylls. Målgruppen för strategin är alla som i sin roll kan bidra till att Framtidens friluftsliv i Skåne är tillgängligt och hållbart för alla. Länsstyrelsen har i uppdrag att samordna arbetet med att förverkliga regeringens friluftslivspolitik i Skåne. Inom uppdraget ska arbetet med tätortsnära natur stärkas och insatser genomföras för att friluftslivsmålen ska få genomslag i länet. För att friluftslivsmålen ska uppnås behövs en god samverkan mellan myndigheter, region Skåne, kommuner, ideella föreningar, markägare, naturturismföretagare och andra berörda aktörer.

Perstorps kommun anser det vara mycket positivt att Skånes friluftslivsplan tagits fram då de gröna miljöerna har stor betydelse utifrån flera hållbarhetsområden, socialt, ekonomiskt och ekologiskt där bland annat folkhälsoaspekten och destinationsutveckling är viktiga frågor. Perstorps kommun ställer sig vidare bakom målbild, principer, fokusområden, värden och beskrivning av roller och ansvar. Den sistnämnda delen kring roller och ansvar kan dock behöva konkretiseras och tydliggöras ytterligare för att ge en god grund för fortsatt arbete med konkreta åtgärder. Vidare ser kommunen att objekten som lyfts fram av regional betydelse i Perstorp behöver kompletteras med Bälingesjön – Bälingebadet samt Ybbarpssjön.

Kommunstyrelsen beslutar,

att ställa sig bakom föreliggande yttrande samt översända detsamma till Länsstyrelsen i Skåne län.

Beslutet skickas till

Plan- och byggchef

Kommunstyrelsen

§ 6

Uppdrag om planeringsstrategi avseende Översiktsplan 2030
2022/177**Sammanfattning**

Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Kommunfullmäktige ska, enligt en ändring i plan- och bygglagen 2020, ta fram och anta en planeringsstrategi senast 24 månader efter ordinarie val. Kommunens första planeringsstrategi ska därmed ha antagits senast den 11 september 2024. Om kommunen inte antar en planeringsstrategi inom avsett tidsintervall bedöms översiktsplanen i sin helhet vara inaktuell. Syftet med ändringen av plan- och bygglagen är att främja en ökad kontinuerlig översiktsplanering för att hålla översiktsplanen aktuell.

I planeringsstrategin ska kommunen bedöma om det har skett några förändringar gällande planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet och om översiktsplanen fortsatt är aktuell eller ej. Planeringsstrategin i sig innebär således ingen ändring av översiktsplanen utan planeringsstrategin ska enbart förhålla sig till gällande översiktsplan, det vill säga i Perstorps kommuns fall Översiktsplan 2030. Länsstyrelsens utlåtande bifogas som beslutsunderlag.

Kommunstyrelsen beslutar,

att ge plan- och byggförvaltningen i uppdrag att ta fram en planeringsstrategi avseende Översiktsplan 2030

Beslutet skickas till

Plan- och byggförvaltningen

Kommunstyrelsen

§ 7

**Markreservationsavtal Nanna 1, Loket 4 samt del av Perstorp
20:3
2022/291****Sammanfattning**

LB-hus har ställt frågan till Perstorps kommun om möjlighet att reservera detaljplanelagda villatomter för att undersöka marknaden för att försälja dessa.

Kommunen anvisar fastigheten Nanna 1 (953 kvm), Loket 4 (1017 kvm) samt del av Perstorp 20:3 (4300 kvm) som avses styckas i fyra villatomter. Markreservationen gäller för tiden från och med dagen för kommunstyrelsens beslut att godkänna detta avtal och till och med 2023-09-30. Kommunen och bolaget skall innan området får tas i anspråk för bebyggelse, ha träffat avtal om förvärv. Markanvisningen ger Bolaget rätt att ensamt undersöka marknaden för bebyggelse samt förhandla med kommunen om exploatering av de anvisade områdena för uppförande av villor under reservationstiden.

Avtalet innebär inga åtaganden för kommunen.

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna föreliggande förslag till markreservationsavtal

Beslutet skickas till

Plan- och byggförvaltningen

Kommunstyrelsen

§ 8

Yttrande över detaljplan för del av fastigheten Välamarknaden 3 med flera, Helsingborgs stad

2022/292

Sammanfattning

Helsingborgs Stad har tagit fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Välamarknaden 3 med flera. Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet för utbyggnad och breddad användning av Väla Centrum. Det nya ändamålet som prövas i detaljplanen är centrumverksamheter som förutom detaljhandel har särskilt fokus på besöks- och upplevelseverksamhet, service, kontor och friskvård. Större detaljhandelsanläggningar och serviceanläggningar med ett upptagningsområde som omfattar mer än en kommun är mellankommunala frågor. Perstorps kommun har därför getts möjlighet att yttra sig över förslaget till detaljplan.

Av Regionplan för Skåne 2022–2040 framgår att arbetsplatser, bostäder och handel främst ska lokaliseras i kollektivtrafikhöga lägen. Helsingborgs Stad utgör en tillväxtmotor och har en viktig roll med att förse närliggande kommuner med arbetstillfällen samt utbud av kultur, handel och upplevelser. Vidare betonas vikten av flerkärnighet inom Regionen.

I Familjen Helsingborgs Strukturplan framgår att två externa handelscentra finns inom Familjen Helsingborg: Väla och Hyllinge. Utöver dessa ska inga nya externa handelscentra planeras. Möjligheten att resa kollektivt till Väla och Hyllinge ska prioriteras. Strukturplanen ligger även till grund för Perstorps kommuns Översiktsplan 2030 där fokus ligger på att stärka Perstorps tätort och de mindre samhällena inom kommunen i samverkan inom Familjen Helsingborg.

Planerad utveckling av Väla som regional målpunkt och mötesplats ligger i linje med ovanstående planer, men planerad satsning kommer att få en stor regional omgivningspåverkan i hela Familjen Helsingborg. Tanken med förslaget för Välaområdet är att komplettera befintlig detaljhandel med besöks- och upplevelseverksamheter för att erbjuda något för olika generationer.

En utveckling av Väla kommer att bidra till ökad tillväxt, genom att locka fler besökare till Familjen Helsingborg. Det är bra att inga nya stora handelsområden planeras genom att utvecklingen sker vid redan befintlig bebyggelse

Föreslaget centrumändamål i detaljplanen medger en bred markanvändning med många olika typer av verksamheter. En utveckling av Väla till ett såväl handels- som upplevelseområde kan ge negativa konsekvenser på övriga by- och stadskärnor i Familjen om att färre väljer att handla lokalt. Det finns redan idag butiker i by- och stadskärnor inom Familjen som har svårt att överleva. Detta kan få till följd minskad attraktivitet,

Kommunstyrelsen

försämrade livskvalitet, ökad otrygghet och brottslighet för övriga kommuner inom Familjen Helsingborg. Det finns också risk att utbyggnaden bidrar till ett ökat resande och trafikbelastning till Väla.

Perstorps kommun ser därför att den regionala påverkan av föreslagen utveckling behöver analyseras och utredas ytterligare, innan ett beslut fattas om att utveckla Väla med den inriktning som föreslås. Detta är också något som rekommenderas i utredningen från Ramboll.

Kommunstyrelsen beslutar,

att ställa sig bakom föreliggande yttrande samt att sända detsamma till Helsingborgs stad

Beslutet skickas till

Plan- och byggchef
Helsingborgs stad

Kommunstyrelsen

§ 9

Kommundirektören informerar

2023/4

Sammanfattning

Tf kommundirektören informerar om bland annat:

Kommande fokus på näringslivsarbete med en näringslivsstrategi, kommande första sammanträde med trygghetsrådet, kommande ledarforum för alla chefer i kommunen och ny socialchef snart på plats.

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsen

§ 10

Kommunstyrelsens ordförande informerar
2023/5

Sammanfattning

Kommunstyrelsens ordförande informerar om bland annat:

Deltagande på Centralskolans invigning, besök på ESAB tillsammans med näringslivschefen, besök på Folkets Park med provning av skolmaten, kommande utbildning gällande förbättrat företagsklimat, kommande styrelsemöte i Familjen Helsingborg och i flygplatsbolaget och kommande samråd med Söderåsens miljöförbund.

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsen

§ 11

Meddelanden

2023/3

Sammanfattning

Söderåsens miljöförbund: Länsstyrelsens uppföljning, beslut och rapport

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera meddelandena

Kommunstyrelsen

§ 12

**Uppdrag till Kommunassurans att tillhandahålla
Egenandelsprogram, justerat aktieägaravtal gällande
Kommunassurans samt justerat ägardirektiv till
Kommunassurans
2022/150****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen gav ekonomichef i uppdrag att teckna avtal med Kommunassurans rörande egenandelsprogrammet 2022/150 §172. Avtal är undertecknat 2022-12-27.

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera delegeringsbeslutet

Kommunstyrelsen

§ 13

Delegeringsbeslut teknik- och serviceförvaltningen
2022/7

Sammanfattning

Teknik- & serviceförvaltningen har inga delegeringsbeslut att redovisa för perioden
2022-12-07 – 2022-12-31

Kommunstyrelsen beslutar,

att notera informationen

Kommunstyrelsen

§ 14

Motion om informationsskyltar
2022/161**Sammanfattning**

Anders Jelander har inkommit med en motion avseende kommunens informationsskyltar som finns vid riksväg 21. Anders yrkar i motionen följande:

- ”- att informationsskyltarna används aktivt för att marknadsföra allt positivt i Perstorps kommun, initialt en 52 veckors utmaning att förnya budskapet varje vecka
- att informationsskyltarna används aktivt för att marknadsföra föreningsliv och aktiviteter i Perstorps kommun
- att invånarna engageras i att komma med förslag på vad som kan lyftas upp på skyltarna, så länge förslagen följer de regler kommuner måste följa om att inte marknadsföra privata företag och dylikt”

Ronny Nilsson besvarar motionen skriftligt och anför bland annat:

Enligt de riktlinjer som finns för informationsskyltarna är det primära syftet med dem att informera förbipasserande om Perstorps kommun, om kommande större evenemang och händelser där kommunen är arrangör eller medfinansiär eller där evenemanget på ett positivt sätt bedöms stärka Perstorps kommuns varumärke.

Skylden ska ses som ett komplement till annonsering i tryckt media, information på webbplatsen www.perstorp.se och Perstorps kommuns sociala medier.

Innehållet i budskapen ska i första hand vara samhällsinformation och information om evenemang och aktiviteter i Perstorps kommun som Perstorps kommun arrangerar eller är medfinansiär i. Även kommersiella arrangemang som äger rum i Perstorps kommun kan visas på skylden om dessa bedöms vara av karaktären att de stärker bilden av Perstorps kommun.

Information om olika evenemang i kommunen hämtas från evenemangs-kalendern på Perstorps kommuns webbplats alternativt via inkommande tips. Bedömning av vad som publiceras görs av kommunikatör i samråd med kulturchef och fritidscchef samt personal involverade i kommunens evenemang/arrangemang.

Vid behov används skyltarna för krisinformation.

Exempel på aktuella budskap under hösten/vintern 2022 har varit: Temakväll Plastens Hus, Barnteater i Kulturhuset, Opera i Kulturhuset, konsert i Kulturhuset, Samlarmarknad i Folkets Park, Loppmarknad på Badvägen och Julmarknad i centrum. Även önskan om God Jul och Gott Nytt har kunnat ses av förbipasserande.

Detaljer att beakta i sammanhanget är att textutrymmet är ytterst begränsat varför vad som helst inte får plats liksom att Trafikverket ställer krav på hur länge varje budskap ska/får ligga synligt.

Regler kommunen har att förhålla sig till är att budskapen får skiftas var 60:e sekund. Att ha för många budskap rullande samtidigt är därför inte att rekommendera.

Kommunstyrelsen

Att skyltarna ibland är släckta beror på tekniken och att de ibland behöver startas om/uppdateras. Nattetid är de dessutom helt släckta.

Att som motionären föreslår tipsa om matcher, tävlingar och aktiviteter i föreningslivet har diskuterats av ansvariga, men prioriterats bort med hänsyn till det som berörs i riktlinjerna, det vill säga:

att innehållet i budskapen ska i första hand vara samhällsinformation och information om evenemang och aktiviteter i Perstorps kommun som Perstorps kommun arrangerar eller är medfinansiär i.

Även kommersiella arrangemang som äger rum i Perstorps kommun kan visas på skylten om dessa bedöms vara av karaktären att de stärker bilden av Perstorps kommun.

Kommunstyrelsens förslag till beslut,**Kommunfullmäktige beslutar,**

att motionen anses besvarad

Anders Jelander (VIP) och Charlotta Wendt (VIP) reserverar sig mot beslutet till förmån för yrkandena som är ställda i motionen.

Kommunstyrelsen

§ 15

Motion om odlingsprojekt

2022/179

Sammanfattning

Anders Jelanders inkom 2022 09 09 med en motion gällande odlingsprojekt vid Tjäderstigen. I motionen yrkar Anders följande.

” Att Perstorps kommun initierar ett odlingsprojekt.

- Att Perstorps kommun koordinerar så att ytan blir vidgjord och att närboende bjuds in till en intresseavstämning”

Ronny Nilsson besvarar motionen enligt följande:

” Motionärens förslag är intressant som en vidareutveckling av det geografiska området utöver de omfattande projekt som genomförts i området både från kommunen såväl som från Perstorp Bostäder under senaste åren.

Teknik- och serviceförvaltningen åtar sig att initiera ett odlingsprojekt utefter förslag från motionären vid Tjäderstigen i det föreslagna området.

Rekommendationen är att prova under ett års tid för att sedan utvärdera om syftet med projektet uppnåddes. Om resultatet kan ses som lyckat efter utvärderingen så fortsätter därmed projektet.”

Kommunstyrelsens förslag till beslut,**Kommunfullmäktige beslutar,**

att bifalla motionen

Kommunstyrelsen

§ 16

Motion barnens trafikskola

2022/108

Sammanfattning

Anders Jelandar har inkommit med en motion 2022 05 19 angående barntrafikskola. I motionen yrkar han att Perstorps barntrafikskola ska öppnas upp igen.

Ronny Nilsson besvarar motionen enligt följande:

” Att anlägga en trafikskola för barn bör föregås av en utredning enligt teknik- och serviceförvaltningen, då investeringen troligen blir förhållandevis omfattande. En sådan utredning innebär ett gediget arbete som det i dagsläget varken finns personella eller ekonomiska resurser till enligt förvaltningen.

Alla kommunens verksamheter är 2023 ekonomiskt ansträngda, det skulle krävas en prioritering av investeringsmedel samt en utökning av driftbudgeten som det de kommande åren ej finns utrymme för. Intentionen i motionen är god men resurserna för ett sådant projekt är helt enkelt för ansträngda.

Evidens kring faktiskt utfall för mindre barns utveckling i trafikvett genom en Trafikskola är heller inte entydig och behöver utredas ytterligare.

Att som motionären framför förslag kring att bygga en sådan anläggning på annans mark är heller inte ett bra förfaringssätt, då det riskerar att medföra problem framöver om verksamheten utvecklas eller ändras i området.

Den tidigare Trafikskolan som funnits i Perstorp avvecklades enligt uppgifter för att det inte längre fanns intresse för att använda den i tillräcklig omfattning och utvecklingen har i flera andra kommuner varit likalydande”.

Yrkanden: Charlotta Wendt (VIP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång:

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla förslaget till beslut eller om kommunstyrelsen bifaller Charlotta Wendts (VIP) yrkande och finner kommunstyrelsen beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag. Votering begärs, genomförs (den som röstar för arbetsutskottets förslag röstar nej och den som röstar för Charlotta Wendts yrkande röstar ja) och utfaller med 5 för arbetsutskottets förslag (Patrik Ströbeck (M), Kerstin Gustafsson Andersson (C), Jeanette Larsson (S), Göran Långström (PF) och Ronny Nilsson (S)) och 4 för Charlotta Wendts yrkande (Emilia Sandell Eskilandersson (SD), Anders Jelandar (VIP), Jack Henriksen (SD) och Charlotta Wendt (VIP)) varvid

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till beslut,

Kommunfullmäktige beslutar,

att avslå motionen i sin helhet.

Anders Jelande (VIP) och Charlotta Wendt (VIP) reserverar sig mot beslutet till förmån för yrkandet som är ställt i motionen

Kommunstyrelsen

§ 17

Motion om Disc-golfbana
2022/127**Sammanfattning**

Anders Jelandar har 2022 06 03 inkommit med en motion gällande att anlägga en disc-golfbana i stadsparken. I motionen yrkar Anders ”att Perstorps kommun bygger en discgolfbana i stadsparken”.

Ronny Nilsson har inkommit med svar enligt följande:

”Teknik- och serviceförvaltningen har tittat på möjligheterna att bygga en disc-golfbana i stadsparken. Ytan som rekommenderas vid den minsta formen av sådan bana, en skolgolfbana med 3-6 hål, är 1-2 hektar.

I detta skall det även riskminimeras för andra användare av Stadsparken som har ett förhållandevis stort flöde av gående medborgare längs de olika gångstigarna i parken.

Då förutsättningar kring yta och riskhantering för andra användare inte går att uppfylla rekommenderar förvaltningen att inte anlägga en disc-golfbana i stadsparken.

Förvaltningens uppfattning delas till fullo av majoritetens politiker.”

Yrkanden:

Jack Henriksen (SD) har ett tilläggsyrkande att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen men att utreda om det finns en annan plats att anlägga en disc-golfbana på.

Beslutsgång:

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla arbetsutskottets förslag till beslut och finner bifall. Han frågar därefter om kommunstyrelsen tillstyrker tilläggsyrkandet och finner bifall varvid,

Kommunstyrelsens förslag till beslut,

Kommunfullmäktige beslutar,

att avslå motionen, samt

att utreda om det finns en annan plats att anlägga en disc-golfbana på

Kommunstyrelsen

§ 18

Motion om 55+-boende

2022/119

Sammanfattning

Anders Jelanders inkom 2022 05 19 med en motion rörande 55+ boende på Esabvallen. I motionen yrkar Anders ”att platsen används för att bygga ett 55+boende med bostadsrätter”.

Ronny Nilsson besvarar motionen enligt följande:

”Motionärens tanke att Esabvallen är lämplig för bostäder i form av mark-lägenheter delas. Ett markanvisningsavtal är dock redan slutet mellan kommunen och Gösta Bengtsson Byggnads AB kring ett 30-tal radhus i 1 plan. Byggstart är planerat Q4 2023 under förutsättning att detaljplan, fastighetsbildning och bygglov vunnit laga kraft samt att erforderliga genomförandeåtgärder genomförts, till exempel flytt av VA-ledning.

Dessa kommer att uppfylla moderna tillgänglighetskrav enligt Plan- och bygglagen och BBR, Boverkets byggregler. Dessa är planerade att vara hyresrätter utifrån den marknadsbedömning som byggintressenten gjort. Hyresrätterna kommer att vara väl lämpade för personer 55+ men inte ha sådan inriktning från byggherrens sida, enligt vad som är känt i dagsläget.”

Kommunstyrelsens förslag till beslut,**Kommunfullmäktige beslutar,**

att anse motionen besvarad

Kommunstyrelsen

§ 19

Motion om industrimark

2022/118

Sammanfattning

Anders Jelanders inkom 2022 05 18 med en motion rörande att förbereda och marknadsföra industrimark. I motionen yrkar Anders följande
”att detaljplanerad industrimark förbereds för etablering och marknadsförs med skyltar
”Här har Perstorps kommun ledig industrimark”.
att det utreds vilken nedlagd verksamhet intill 21:an som går att köpa loss tomtmarken för
och bereda för ny industri
att processen från första förfrågan om företagsetablering till erbjuden lösning
tidsbegränsas”

Ronny Nilsson besvarar motionen skriftligen enligt följande:

”Motionärens bild av att näringslivet i alla högsta grad är mycket viktigt för att utveckla Perstorp i positiv riktning delas. I detta ligger såväl att tillhandahålla god service till företag som att ha mark- och planberedskap för verksamheter samt att marken är förberedd och infrastruktur utbyggd.

Perstorps kommun har de senaste åren haft flera företagsförfrågningar, vilket är mycket positivt. Det finns en utvecklad samverkan mellan näringslivschefen och plan- och byggförvaltningen som hanterar såväl detaljplanering och bygglov som markförsäljning. Den kommunala verksamhetsmarken finns redovisad med information om hur man går tillväga vid önskemål om att förvärva kommunal mark via den interaktiva kartan verksamhetsportalen på kommunens hemsida.

Många intressenter har hört av sig till kommunen efter att ha tagit del av informationen. Ytterligare marknadsföringsresurser finns i dagsläget inte.

Direktkontakt tas alltid med företag som hör av sig, så längre väntetid för kontakt förekommer inte. Det finns ett av kommunfullmäktige beslutat enhetspris för verksamhetsmark och i något fall har fastighetsvärdering gjorts av oberoende värderingsföretag. Prisbilden redovisas direkt vid första kontakt.

Förslag till köpekontrakt tas fram så fort det finns intresse från intressenten att gå vidare och etableringen redovisats för politiken.

Detta köpekontrakt ska beslutas av kommunstyrelsen. Oftast brukar väntetiden innan beslut vara ett behov av egna kontakter för företagaren kring finansiering, kontakter med Trafikverket, E.ON. med flera.

Perstorps kommun har ingått i ett projekt kring större företagsetableringar inom Familjen Helsingborg där kontakter förmedlas om inte den kontaktade kommunen kan erbjuda mark i den egna kommunen. Ofta kontaktar dessutom intressenter flera kommuner samtidigt och undersöker förutsättningarna. Detta bygger också på gemensam marknadsföring, men förutsätter att alla kommuner går med i Objektvision där såväl kommunal mark som privata lokaler och mark ingår.

Kommunstyrelsen

Det är lika viktigt att kunna erbjuda kommunal mark som att ha goda relationer med företagare/fastighetsägare i kommunen. Här finns redan idag ett bra samarbete med till exempel industriparken, men kan naturligtvis utvecklas ytterligare. Det är inte alltid nödvändigt för kommunen att alltid äga verksamhetsmark, till exempel sådan som redan är ianspråktagen, då det kan innebära kostnader i sanering eller liknande. Det kan också vara fastighetsägaren/företagaren som kan vilja utveckla befintlig mark och att kommunen kan visa på handlingsalternativ.

Konkret innebär det att dialog kommer att föras med berörda fastighetsägare/ företagare längs väg 21 under 2023 eftersom Trafikverket har inlett en så kallad åtgärdsvalsstudie för framtida trafikåtgärder på väg 21, varför det blir naturligt att samlas kring denna fråga om vad man vill med fastigheterna längs med vägen på kortare och längre sikt.

Avseende den kommunala verksamhetsmarken så kan konstateras att för marken vid Coop och OK/Q8 som är detaljplanlagd för handel finns nu köpeavtal för uppförande av ladd stolpar för elbilar, snabbmatskedja och ev. sällanköpshandel. Markarbeten för detta planeras till våren 2023.

Kommunen träffar också flera intressenter när det gäller det s.k. Lillarydsområdet som omfattar ca 38000 kvm. Vidare förs ytterligare diskussioner med företagare kring ytterligare fler lägen för etableringar.

Motionärens bild delas dock då det gäller att dels skapa ytterligare mark- och planberedskap för verksamheter. Det viktigaste är dock att det finns resurser att iordningsställa redan detaljplanlagd mark för verksamheter avseende markberedning, men också utbyggnad av vägar och annan infrastruktur. För detta inklusive fysisk (t.ex. skyltning) och digital marknadsföring behöver ekonomiska resurser läggas upp i en långsiktig investeringsplanering då kommunen kan behöva ligga ute med dessa kostnader under en längre tid.

Ett förslag till prioritering och översiktlig kostnadsbedömning med förslag på investerings år har lagts fram på den s.k. planberedningen senhösten 2022.

Det måste också finnas personella resurser att driva dessa projekt. För närvarande saknas mark- och exploateringsingenjör som kan hantera de avtal som behövs och även resurser på teknik- och serviceförvaltningen för att kunna driva genomförandet. För ovanstående krävs ytterligare ekonomiska medel.

Bygglovsprocessen är mycket kort i Perstorp när det kommer till genomförande, vilket är en konkurrensfördel. Sammanfattningsvis har Perstorps kommun en snabb process i kontakten med företagare men det behövs förstärkning med tjänster och ekonomiska resurser för att förvärva, planlägga, iordningsställa samt marknadsföra verksamhetsmark för att möta behoven. Medel behöver avsättas i framtida kommande budgetar.

Det är därför positivt att dessa frågor lyfts och arbetas med gemensamt och förvaltningsövergripande samt att det finns ett intresse från såväl majoriteten som oppositionen att driva dessa frågor, förhoppningsvis i samsyn.”

Kommunstyrelsen

Yrkanden:

Anders Jelandar (VIP) och Charlotta Wendt (VIP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång:

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla förslaget till beslut eller om kommunstyrelsen bifaller Anders Jelanders (VIP) och Charlotta Wendts (VIP) yrkande och finner kommunstyrelsen beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag varvid,

Kommunstyrelsens förslag till beslut,

Kommunfullmäktige beslutar,

att anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen

§ 20

Motion om integrationsprojekt matlagning
2022/124**Sammanfattning**

Anders Jelanders inkom 2022 05 27 med en motion angående integrationsprojekt matlagning. I motionen yrkar Anders följande:

” att kommunen initierar och driver ett matlagningsprojekt i restaurangform i Folkets Park. Både matlagningen och serveringen blir en kontaktyta för svenskfödda och utlandsfödda.

- att kommunen tar kontakt med Yalla Trappan för kunskapsutbyte och utreder vilka delar av projektet Perstorp hade kunnat implementera, exempelvis syateljé som erbjuder enkla sömnadstjänster och lagningar.

- att kommunen söker de bidrag som kan fås för ett projekt av typ Yalla Trappan, ett kvinnokooperativ som hjälper kvinnor med utländsk bakgrund i arbete”.

Ronny Nilsson besvarar motionen enligt följande:

” I dagsläget finns en upprättad samverkan mellan Individ- och Familjeomsorgen, Arbetsmarknadsenheten och Vuxenutbildningen kring invånare som uppbär ekonomiskt bistånd inklusive utrikesfödda män och kvinnor. Samverkan tar sin utgångspunkt i tidigare genomförd segregationskartläggning och beslutad handlingsplan för förbättrad folkhälsa och inkludering, där Självförsörjning är ett programområde. Samverkan påbörjades i januari 2020 inom ramen för ”Framtidsresan” som sedan har utvecklats genom en ESF-förstudie under hösten 2021.

I dagsläget är upprättad samverkan en del i ordinarie verksamhets uppdrag och mål. Samverkan bygger på att möta individens behov med parallella och samordnade insatser via olika myndigheter och de kommunala verksamheter som möter målgruppen. Vidare har Arbetsmarknadsenheten under perioden 2019 – 2022 haft en FINSAM-process riktad mot utrikesfödda kvinnor (Första steget) med syfte att utveckla en metodhandbok samt att hjälpa deltagarna att närma sig och komma in på den svenska arbetsmarknaden vilket varit väldigt framgångsrikt och fortsätter nu finansieras med enbart kommunala medel.

Kommunens socialtjänst har också under samma period haft andra riktade insatser och projekt mot utrikesfödda. Vi ser positiva effekter av den upprättade samverkan och av de insatser som görs idag. Under första halvåret 2022 har 32 deltagare på Arbetsmarknadsenheten, varav 15 med ekonomiskt bistånd, gått vidare till den reguljära arbetsmarknaden eller till CSN berättigade studier. Andelen arbetslösa utrikesfödda invånare av den registerbaserade arbetskraften har minskat med 5,9 % (september 2022 jämfört med september 2021). Samma siffror för målgruppen ungdomar är -9,5 % och för den totala arbetslösheten -1,6 % (Källa: Arbetsförmedlingens statistikdatabas).

För att det ska vara möjligt för kommunen att initiera och driva ett matlagningsprojekt i restaurangform krävs att Arbetsförmedlingen är en samverkande part i projektet. Detta då kommunens arbetslösa individers planering upprättas av Arbetsförmedlingen. Således är

Kommunstyrelsen

de insatser som Arbetsförmedlingen själva anvisar för (exempelvis Kundval Rusta och Matcha (KROM) som drivs av fristående aktörer) överordnade de kommunala insatserna.

Vidare kräver ett sådant projekt finansiering för personal, lokal samt drift. Extern finansiering i form av bidrag förutsätter att det finns utlysningar som är riktade mot målgruppen och typen av insats som föreslås. I dagsläget finns inga sådana utlysningar 2 hos Svenska ESF-rådet som är kända för 2023.

I dagsläget undersöks dock möjligheterna att upprätta en eventuell samverkan med kostenheten för att i liten skala upprätta en träffpunkt inkl. matlagning riktat mot målgruppen äldre, ensamma, invånare som står utanför ett socialt sammanhang och/eller står utanför den reguljära arbetsmarknaden.

Kunskapsutbyte med YallaTrappan Malmö har genomförts tidigare men är något vi kan genomföra igen, bland annat utifrån ovan nämnda planering av insats/samverkan. En sådan insats bygger dock på att arbetslösa invånare kan delta utifrån utrymme i sin planering hos Arbetsförmedlingen. Detta då den nationella arbetsmarknadspolitiken är utformad på ett sådant sätt att Arbetsförmedlingens planering med individen för att nå en självförsörjning, går före kommunala arbetsmarknadsinsatser.

Det är även i sammanhanget viktigt att notera att Rosengård har ca 34.000 invånare och att förutsättningarna väsentligt skiljer sig åt mot Perstorps lokala förutsättningar för att framgångsrikt införa Yallatrappans olika verksamheter i Perstorp som nämns av motionären.”

Yrkanden:

Anders Jelanders (VIP) och Charlotta Wendt (VIP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång:

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla förslaget till beslut eller om kommunstyrelsen bifaller Anders Jelanders (VIP) och Charlotta Wendts (VIP) yrkande och finner kommunstyrelsen beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag varvid,

Kommunstyrelsens förslag till beslut,

Kommunfullmäktige beslutar,

att avslå motionen

Kommunstyrelsen

§ 21

Äskande av medel till konstgräsplan
2022/230

Charlotta Wendt (VIP) anmäler jäv och lämnar lokalen innan ärendet föredras.

Sammanfattning

Perstorps kommun har av förvaltningsrätten anmodats inkomma med yttrande gällande laglighetsprövning av ett beslut fattat i kommunstyrelsen 2022-12-14, § 174.

Förslag till yttrande har upprättats, i vilket kommunen bestrider överklagandet och yrkar att det ska avslås.

Handlingar i ärendet

1. Förvaltningsrättens begäran om yttrande, mål nr. 13798-22, 2022-12-19
2. Förslag till yttrande, 2023-01-03
3. Begäran om anstånd
4. Beviljande av anstånd

Anders Jelander (VIP) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsen beslutar,

att överlämna upprättat yttrande till förvaltningsrätten

Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten i Malmö

Kommunstyrelsen

§ 22

**Anställning av tillförordnad kommundirektör
2022/235**

Elin Ask anmäler jäv och lämnar lokalen innan ärendet föredras.

Sammanfattning

Perstorps kommun har av förvaltningsrätten anmodats inkomma med yttrande gällande laglighetsprövning av ett beslut fattat i kommunstyrelsen 2022-11-30, § 168.

Förslag till yttrande har upprättats, i vilket kommunen bestrider överklagandet och yrkar att det ska avslås.

Handlingar i ärendet

1. Förvaltningsrättens begäran om yttrande, mål nr. 13285-22, 2022-12-05
2. Förslag till yttrande, 2023-01-03
3. Kommunstyrelsens reglemente
4. Begäran om anstånd
5. Beviljande av anstånd

Anders Jelandar deltar inte i beslutet (VIP).

Kommunstyrelsen beslutar,

att överlämna upprättat yttrande till förvaltningsrätten

Beslutet skickas till

Förvaltningsrätten i Malmö