



Kommunkontoret, sammanträdesrummet Eken kl. 09.00-11.25

Beslutande

Ronny Nilsson (S), ordförande
Patrik Ströbeck (M), 1:e vice ordförande

Övriga deltagande

Karolina Hansen, sekreterare
Per Almström, kommunchef
Anders Ottosson, ekonomichef (§§ 163-165)
Agneta Henriksson, EU samordnare (§ 165)
Maria Lindblad, EU-kontor Skåne nordost (§ 165)
Torbjörn Lind, EU-kontor Skåne nordost (§ 165)

Utses att justera

Patrik Ströbeck

Justeringens plats och tid

Kommunkontoret 2015-06-

Underskrifter

Sekreterare

Karolina Hansen

Paragrafer
162 – 177

Ordförande

Ronny Nilsson

Justerare

Patrik Ströbeck

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2015-06-17

Datum för anslags uppsättande

2015-06-25

Datum för anslags nedtagande

2015-06-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret

Underskrift

Cecilia Håkansson

Utdragsbestyrkande



§ 162

Sverigeförhandlingen

Simon Randahl, infrastrukturstrateg Helsingborgs stad, deltar på mötet och informerar om hur arbetet med Sverigeförhandlingen fortlöper.

Arbetsutskottet beslutar,

att notera informationen och att lägga den till handlingarna.

RW

RS

Utdragsbestyrkande



§ 163

**Återköp av industritomt, Perstorps Fjärrvärme AB
Dnr 2015.189**

Bakgrund

Från Perstorps Fjärrvärme AB har inkommit förfrågan, om Perstorps kommun är intresserad av att köpa tillbaka en industritomt, som bolaget köpte av kommunen i mars månad 2009. Industritomten omfattade 19 585 kvm och är en del av fastigheten Perstorp 20:3, och ligger i anslutning till kommunens gamla soptipp vid Linjevägen. Kringliggande område ägs av Perstorps kommun.

Gällande fastighetsbeteckning är Pannan 1. Köpeskillingen tecknades till 19 585 kvm á 20 kronor per kvm och 391 700 kronor.

Bolagets syfte med förvärvet var, att säkerställa att det fanns en, i förhållande till fjärrvärmenätet, strategisk belägen tomt tillgänglig för uppförande av en fjärrvärmecentral, om detta skulle visa sig nödvändigt i en framtid.

Under år 2015 färdigställdes byggnationen, av en bioeldad anläggning vid Verkstadsgatan, vilket då visar på att det inte finns behov av bolagets förvärv av nämnda industritomt.

Enligt tecknat köpekontrakt, föreligger hembudsskyldighet, vilket innebär att bolaget först skall erbjuda kommunen att köpa fastigheten till den tecknade köpeskillingen, uppräknad med konsumentprisindex, KPI, och basmånad mars 2008.

KPI mars 2008;	298,08
KPI mars 2015	313,19

Köpeskillning = $391\,700 * 313,19 / 298,08 = 411\,556$ kronor

Finansiering av köp av fastigheten Pannan 1

I investeringsanslaget år 2014 budgeterades en kostnad om 500 000 kronor, för att byta fönster på tekniska kontorets kontors- och förrådsfastighet (Boken 1, projektnummer 856). Kommunfullmäktige beslöt vid sitt sammanträde 2015-05-27, att till år 2015 överföra återstående projektmedel för slutförande av projektet. Renoveringsarbetet slutfördes under första kvartalet 2015, till en kostnad om 190 000 kronor.

RW

RS

Utdragsbestyrkande



I investeringsanslaget år 2014 budgeterades en kostnad om 500 000 kronor, för installation av en ny hiss i Östra skolan, (projektnummer 889). Kommunfullmäktige beslöt vid sitt sammanträde 2015-05-27, att till år 2015 överföra återstående projektmedel för slutförande av projektet. Installationen slutfördes under första kvartalet 2015, till en kostnad om 330 000 kronor.

Finansieringen av den ökade, ej budgeterade investeringskostnaden om 411 556 kronor, avseende köp av fastigheten Pannan 1, föreslås ske genom att omdisponera 310 000 kronor från investeringsanslaget avseende fönsterbyte på tekniska kontorets kontors- och förråds-fastighet (Boken 1), samt att omdisponera 101 556 kronor från investeringsanslaget avseende ny hiss i Östra skolan.

Kommunfullmäktige föreslås besluta i ärendet vid sitt sammanträde den 16 september 2015.

Patrik Ströbeck yrkar bifall till förslaget till beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut,

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att förvärva fastigheten, samt

att finansieringen av den ökade ej budgeterade investeringskostnaden om 411 556 kronor, för köp av fastigheten Pannan 1, skall ske genom att omdisponera 310 000 kronor från investeringsanslaget avseende fönsterbyte på tekniska kontorets kontors- och förrådsfastighet, samt att omdisponera 101 556 kronor från investeringsanslaget avseende ny hiss i Östra skolan.



§ 164

Byggnadsföreningen Framtiden: Ansökan om förlängning av borgensåtagande Dnr 2015.190

Perstorps kommun har sedan tidigare två borgensåtaganden till Byggnadsföreningen Framtiden i Perstorp, ett på 650 000 kronor, vilket löper till och med den 30 juni 2015, och ett annat på 400 000 kronor, vilket löper till och med den 30 september 2016. Nämda borgensåtaganden är amorteringsfria.

Från styrelsen för Byggnadsföreningen Framtiden i Perstorp, har inkommit en muntlig anhållan om en förlängning/förnyelse av kommunal borgen för lånet som löper till och med den 30 juni 2015.

Paragrafen har justerats omedelbart i ett separat protokoll.

W

RS

Utdragsbestyrkande



§ 165

EPA, finanalys Dnr 2015.85

Representanter för EU-kontor Skåne nordost deltar på sammanträdet och redogör för den finanalys man gjort på uppdrag av arbetsutskottet. Analysen grundar sig på kommunens nyligen tagna vision samt kommunens budget tagen 2014.

Arbetsutskottet beslutar,

att ge kommunchefen i uppdrag att tillsammans med de övriga förvaltningscheferna ta fram förslag på EU-finansierade projekt med utgångspunkt från EPA-analysen, slutdatum oktober 2015-10-21.

Delgivning
Kommunchef
Samtliga förvaltningschefer

RW

RS

Utdragsbestyrkande



§ 166

Pensionärsrådet: Önskemål om utredning om hur maten från centralköket kan bli bättre Dnr 2015.192

Från pensionärsrådet har inkommit synpunkter angående utbudet av och kvaliteten på mat som levereras av centralköket. Pensionärsrådet önskar att en enkät görs med rätt ställda frågor och beslutar att skicka ärendet till arbetsutskottet för utredning.

Arbetsutskottet beslutar,

att uppdra åt kostchefen att genomföra utredning samt att sammanställa informationen till pensionärsrådet.

Delgivning
Kostchef
KPR

PN

PS

Utdragsbestyrkande



§ 167

**Förslag till policy för säkerhet och krisberedskap
Dnr 2015.198**

Säkerhetsarbetet i Perstorps kommun syftar till att skapa en trygg och säker miljö för anställda, förtroendevalda och andra som berörs av kommunens verksamhet. Med kommunövergripande policy för säkerhet skapas förutsättningar för ett aktivt och förebyggande säkerhetsarbete på alla nivåer och inom alla verksamheter i kommunen. Denna policy ersätter tidigare mandatperiods policy.

En förutsättning för ett framgångsrikt säkerhetsarbete är att ansvaret för säkerhetsarbetet följer det normala verksamhetsansvaret på alla nivåer i kommunen. Med bifogat förslag till policy fastställs detta ansvar. Utifrån policyn upprättas riktlinjer för hur säkerhets- och krisberedskapsarbetet ska bedrivas.

Policyn är tillämpbar på all kommunala verksamheter inklusive kommunens olika bolag. Kommunens olika bolags ägardirektiv bör kompletteras i enlighet med policy.

Arbetsutskottets förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att anta förslag till policy för säkerhet och krisberedskap.



§ 168

**Förslag till riktlinjer för säkerhet och krisberedskap
Dnr 2015.199**

Säkerhetsarbetet i Perstorps kommun syftar till att skapa en trygg och säker miljö för anställda, förtroendevalda och andra som berörs av kommunens verksamhet. Med kommunövergripande policy för säkerhet skapas förutsättningar för ett aktivt och förebyggande säkerhetsarbete på alla nivåer och inom alla verksamheter i kommunen. Dessa riktlinjer ersätter tidigare mandatperiods Riktlinjer.

En förutsättning för ett framgångsrikt säkerhetsarbete är att ansvaret för säkerhetsarbetet följer det normala verksamhetsansvaret på alla nivåer i kommunen. I förslaget till riktlinjer för säkerhetsarbetet inkluderas även informationssäkerhet och säkerhetsskydd samt beredskap och krishanteringsförmåga. Detta ger en helhetssyn på begreppet Säkerhet och Beredskap vilket kommer att föra arbetet framåt. Riktlinjerna är tillämpbara på all kommunala verksamheter inklusive kommunens olika bolag.

Arbetsutskottets förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att anta kommunövergripande riktlinjer för säkerhet och krisberedskap.

Utdragsbestyrkande



§ 169

Förslag till reviderad krisledningsplan Dnr 2015.200

Krisledningsplanen är ett hjälpmedel för krisledningsnämnden och/eller dess krisledningsstab vid en extraordinär händelse eller annan händelse i kommunen. Planen ska uppdateras och revideras varje ny mandatperiod. I föreslagen plan har smärre ändringar gjorts utifrån föregående plan. Gällande krisledningsplan för Perstorps kommun är antagen av kommunfullmäktige 2012-11-28.

Arbetsutskottets förslag till beslut,

Kommunstyrelsen beslutar,

att anta reviderad krisledningsplan.

Utdragsbestyrkande



§ 170

**Förslag till reviderat reglemente för krisledningsnämnd
Dnr 2015.201**

Krisledningsnämndens ansvar och befogenheter regleras särskilt i reglemente för krisledningsnämnd. Gällande reglemente är antaget av kommunfullmäktige 2012-11-28.

Arbetsutskottets förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att anta reviderat reglemente för krisledningsnämnd.

AW

RS

Utdragsbestyrkande



§ 171

Samråd detaljplan för Gäddan 1 m fl Dnr 2015.202

Rubricerade samråd har inkommit från byggnadskontoret. Arbetsutskottet har möjlighet att yttra sig om detaljplanen senast 25 juni till byggnadskontoret.

Arbetsutskottet beslutar,

att meddela byggnadskontoret att man anser att synpunkterna från Thyréns angående placering av parkeringarna till fastigheten ska lyftas fram.

Delgivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen

W

B

Utdragsbestyrkande



§ 172

**Reglering av åtagande och villkor beträffande
förtroendeuppdrag som kommunalråd på heltid i Perstorps
kommun Dnr 2014.171**

Kommunfullmäktige beslöt i samband med beslutet om budget för 2015 att en arbetsbeskrivning för kommunstyrelsens ordförande skulle tas fram. Personalchefen har utrett hur det ser ut i kringliggande kommuner varvid det framkommit att inte någon har en arbetsbeskrivning för sitt kommunalråd. Personalchefen har därvid istället tagit fram ett förslag på reglering av åtagande och villkor beträffande förtroendeuppdrag som kommunalråd på heltid i Perstorps kommun.

Arbetsutskottet beslutar,

att uppdra åt personalchefen att genomföra några redaktionella ändringar i förslaget

Arbetsutskottets förslag till beslut,

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige besluta,

att anta reglering av åtagande och villkor för förtroendeuppdrag som kommunalråd på heltid i Perstorps kommun.

Redaktionella ändringar: ett vice ordförande, samt annat ord för ersättningsregler när det gäller vem som ersätter ledamot vid sammanträde.

W

PS

Utdragsbestyrkande



§ 173

Helsingborgs stad: Remiss avseende förslag på mark- och boendeprogram Dnr 2015.203

Helsingborgs stad har tagit fram förslag på nytt mark- och boendeprogram. Programmet tydliggör Helsingborgs stads viljeinriktningar och prioriteringar för att utveckla bostäder och mark för näringsliv samt beskriver vilka steg som ska tas för att uppnå visionen om Helsingborg 2035 och översiktsplanens utbyggnadsstrategier.

Kortfattat kan programmet delas in i tre delar som beskriver staden vi vill bygga, våra prioriteringar av utbyggnaden i olika områden samt så arbetar vi tillsammans för att uppnå det.

Eventuella synpunkter på programmet ska skickas till Helsingborgs stad senast den 31 augusti 2015.

Arbetsutskottet beslutar,

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att lämna remissvar om så anses behövas.

Delgivning
Samhällsbyggnadsförvaltningen

W

RS

Utdragsbestyrkande



§ 174

Handikapprådet: Frågor om bl a gatuunderhåll och information för turister Dnr 2015.204

Handikapprådet har inkommit med synpunkter på hur gatuunderhållet sköts samt på innehållet i kommunens turistbroschyrer.

Arbetsutskottet beslutar,

att delge informationen till de berörda förvaltningarna att beakta sitt beslutsfattande i frågorna.

Delgivning
Kultur- och fritidsförvaltningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Handikapprådet

Utdragsbestyrkande



§ 175

Kommunchefen informerar

Kommunchefen kommer att delge informationen under kommunstyrelsens sammanträde 2015-06-17.

Arbetsutskottet beslutar,

att tacka för informationen.

W

RS

Utdragsbestyrkande



§ 176

Inbjudningar

Skånesamtal, 2015-10-14 i Kristianstad
NÅRAB, samrådsmöte 2015-08-12 eller 2015-08-17

M

PS

Utdragsbestyrkande



§ 177

Meddelanden

Lsty: Redovisning till regeringen, redovisning av arbetet med skydd av tätortsnära natur

Lsty: Avslag till ansökan om statligt bidrag för "Artrace Wilhelm Wendts park"

JO: Beslut, anmälan mot Perstorps kommun

Revisorerna: Granskning av Perstorps kommuns arbetsmarknadsåtgärder

Transportstyrelsen: Remiss om föreskrifter om avgifter

Arbetsutskottet beslutar,

att lägga meddelandena till handlingarna.

RW

RS

Utdragsbestyrkande