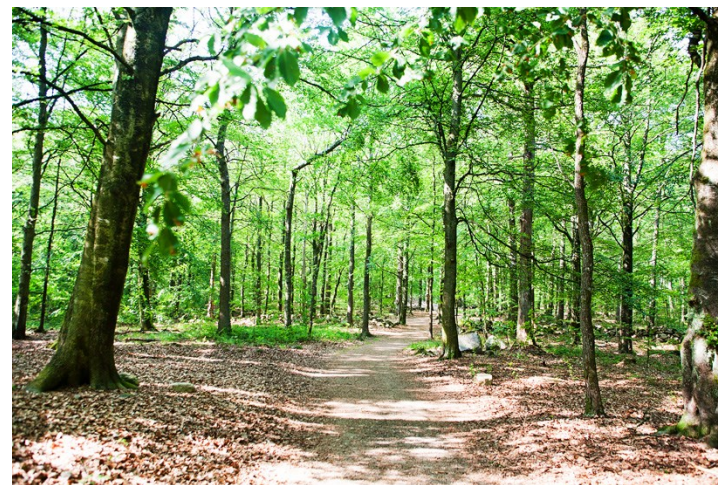


Vid frågor kontakta
byggnadskontoret på
e-post bn@perstorp.se
eller 0435– 390 00

RIKTLINJER

För uppförande av altaner och uterum



PERSTORPS
KOMMUN

Antagna av Byggnadsnämnden
2015-03-26

Perstorps kommun

Nedanstående antagna riktlinjer gäller för byggnation vid en- och tvåbostadshus. Vid uppförande av altan och uterum vid lokaler, flerfamiljshus och industrier krävs alltid bygglov.

Inom planlagt område:

Du kan utan bygglov uppföra en altan, där golvet inte någonstans ligger högre 0,5 meter från omgivande marknivå. Tänk på att räcket på altanen inte för överstiga 0,9 meter från altanens golvnivå utan att bli bygglovspliktigt.



Inom planlagt område fortsättning.

En högre altan kan ofta ge ett visuellt intryck av att vara en tillbyggnation och kräver därför bygglov.

Uppförande av ett uterum eller inglasning av altan eller balkong är alltid bygglovspliktigt.

Undantag: Inom planlagt område har du rätt att bygga en tillbyggnation på max 15 m², minst 4,5 meter från tomtgräns.

Observera att det krävs anmälan samt startbesked för åtgärden.

Utanför planlagt område:

Utanför planlagt område gäller samma riktlinjer som inom planlagt område.

Undantag: Du har utanför planlagt område rätt att göra en mindre tillbyggnation, till exempel ett uterum utan bygglov.

För blanketter och mer information besök:

www.mittbygge.se/Kommunoversikt/Perstorp/